

Assemblea dei Sindaci del Servizio Sociale dei Comuni dell'Ambito Territoriale COLLINARE

DELIBERAZIONE N. 4 DELLA SEDUTA DEL 26 GIUGNO 2025

OGGETTO: Approvazione del bilancio consuntivo 2024 della Residenza per persone non autosufficienti di San Daniele del Friuli

Il giorno 26 giugno 2025 alle ore 18.00, presso la Sala "Santovito", al terzo piano del Padiglione S dell'Ospedale di San Daniele del Friuli, come da convocazione dd. 16 giugno 2025, prot. n. 93226 a firma del Presidente dell'Assemblea sig. Felice Gallucci, si è riunita l'Assemblea dei Sindaci del Servizio Sociale dei Comuni dell'Ambito Territoriale Collinare, con il seguente ordine del giorno, nella persona dei rappresentanti dei Comuni come sotto indicati:

Comune	Carica Sindaco/Vicesindaco o Assessore competente in materia di politica sociali con delega	Presenti/assenti
Comune di Buja	Assessore Jessica Spizzo	Presente
Comune di Colloredo di M.A.	Assessore Davide Cecchini	Presente
Comune di Coseano	Assessore Michela Munini	Presente
Comune di Dignano	Sindaco Giambattista Turridano	Assente
Comune di Fagagna	Sindaco Daniele Chiarvesio (entra alle ore 18.30)	Presente
Comune di Flaibano	Assessore Felice Gallucci (Vicepresidente)	Presente
Comune di Forgaria nel Friuli	Vicesindaco Luigino Ingrassi	Presente
Comune di Majano	Sindaco Elisa Giulia De Sabbata	Presente
Comune di Moruzzo	Sindaco Roberto Pirrò	Presente
Comune di Ragogna	Assessore Carlo Novelli	Presente
Comune di Rive d'Arcano	Assessore Corinna Mestroni	Presente
Comune di San Daniele del Friuli	Sindaco Pietro Valent	Presente
Comune di San Vito di Fagagna	Assessore Ilca Rosa Fabbro	Presente
Comune di Treppo Grande	Assessore Pasti Eleonora	Presente

Partecipano senza diritto di voto il Presidente della Comunità Collinare Avv. Luigino Bottoni, il Direttore della SOC Cure Primarie Dott.ssa Barbara Branca, l'Assessore del Comune di San Daniele del Friuli Daniela Cominotto, l'assessore del Comune di Fagagna Sonia Zanor, l'Assessore del Comune di Majano Fabio Martinis, il Direttore dei Servizi Sociosanitari dott. Massimo di Giusto ed il Responsabile del Servizio Sociale dei Comuni dott.ssa Elisa Vidotti, che svolge funzioni di Segretario verbalizzante.

Su richiesta del Presidente si procede per l'appello; effettuato l'appello si registra che sono presenti 12 (dodici) componenti, risulta assente il sindaco di Dignano; il sindaco di Fagagna entra alle ore 18.30 pertanto i presenti risultano 13 (tredici).

Il Presidente Felice Gallucci espone l'oggetto al presente punto dell'ordine del giorno, e su questo l'Assemblea dei Sindaci del Servizio Sociale dei Comuni dell'Ambito Territoriale Collinare adotta la seguente deliberazione:

L'ASSEMBLEA DEI SINDACI

VISTA la Legge Regionale n. 6 del 31.03.2006 recante “Sistema integrato di interventi e servizi per la promozione e la tutela dei diritti di cittadinanza” come da ultimo modificata dalla L.R. 28.12.2018 n. 31;

VISTO il vigente Regolamento per il funzionamento dell’Assemblea dei Sindaci dell’Ambito Territoriale Collinare approvato dall’Assemblea dei Sindaci;

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;

VISTO il Decreto del commissario straordinario dell’Azienda per l’assistenza sanitaria n. 3 Alto Friuli, Collinare, Medio Friuli n. 348 del 30.12.2019 che ha recepito l’atto di delega del Comune di San Daniele del Friuli della gestione della Residenza per persone non autosufficienti di San Daniele del Friuli fino al 31.12.2024;

VISTO il Decreto del Direttore Generale dell’Azienda sanitaria universitaria Friuli Centrale n. 1317 del 23.12.2024 che ha recepito l’atto di delega del Comune di San Daniele del Friuli della gestione della Residenza per persone non autosufficienti di San Daniele del Friuli fino al 31.12.2027;

PRESO ATTO che è stato inviato a tutti i Comuni il bilancio consuntivo 2024 della Residenza per persone non autosufficienti di San Daniele del Friuli che chiude con un utile di € 51.941,38;

UDITA la presentazione effettuata dal Direttore dei Servizi Sociosanitari dott. Di Giusto e sentiti i successivi interventi del Vicesindaco Ingrassi, dei sindaci Valent e Chiarvesio, degli Assessori Cominotto, Mestroni e Fabbro, come da verbale della seduta del 26 giugno 2025;

VISTO che la seduta è stata verbalizzata e che pertanto gli interventi così rappresentati costituiscono documentazione amministrativa che viene a far parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

PROCEDUTOSI a votazione palese – presenti e votanti n. 13;

CON VOTI espressi per alzata di mano, 13 favorevoli, nessun contrario, nessun astenuto;

DELIBERA

- 1) di approvare**, per le motivazioni indicate in premessa, il bilancio consuntivo 2024 della Residenza per persone non autosufficienti di San Daniele del Friuli, che chiude con un utile di € 51.941,38, come da allegato che fa parte integrante della presente deliberazione;
- 2) di accantonare a fondo di riserva** l’importo dell’utile 2024, pari ad € 51.941,38.
- 3) di autorizzare** l’utilizzo delle riserve per importo massimo di € 50.000,00 per l’acquisto di 20 letti attrezzati.

Il Presidente
Felice Gallucci
(f.to digitalmente)

RESIDENZA PER PERSONE NON AUTOSUFFICIENTI
DI SAN DANIELE DEL FRIULI



CONSUNTIVO 2024

	CONSUNTIVO 2022	CONSUNTIVO 2023	CONSUNTIVO 2024
media occupazione (max 146)	121,65	140,65	144,73
retta applicata	€ 75,00	€ 80,00	€ 82,00

1.CONTO ECONOMICO

RICAVI
CONTRIBUTI DA REGIONE/COMUNI PER CCNL
RETTE DA UTENTI
INTEGRAZIONE RETTE DA PARTE DEI COMUNI
CONCORSI, RECUPERI, RIMBORSI, BOLLI
RIMBORSO DA ASUFC SANITA' PER PERSONALE
RIMBORSO DA ASUFC SANITA' PER COSTI COMUNI RSA
CONTRIBUTO STRAORDINARI 2020 PER RIDUZIONE POSTI LETTO COVID
CONTRIBUTO STRAORDINARI 2021 PER RIDUZIONE POSTI LETTO COVID
CONTRIBUTO STRAORDINARIO LR13/22 ART.8 PER PORTINERIA/CONTROLLI COVID
INSUSSISTENZE/SOPRAVENIENZE ATTIVE
ALTRE ENTRATE
ACCANTONAMENTI ESERCIZI PRECEDENTI
TOTALE RICAVI

CONSUNTIVO 2022	CONSUNTIVO 2023	CONSUNTIVO 2024	NOTE
29.654,71	26.877,89	21.062,36	Contributo da Regione e giro dal Comune di Udine per precedenti aumenti CCNL sulla base dei dipendenti POA
3.224.137,50	3.908.385,00	4.080.142,03	
82.237,50	198.555,00	243.574,47	
3.010,00	3.384,00	3.446,00	
151.903,31	146.499,13	102.436,21	3 dipendenti rimborsati dalla sanità/SSC e quote spese comuni con RSA (portineria, rifiuti, Tari, ecc.) suddivise sulla base dei posti letto
23.405,17	12.033,19		
82.650,00			
183.850,50			
	62.727,08		
	4.687,12	9.870,99	
1.281,00	59.544,54	495,47	
		22.000,00	donazioni da privati
3.782.129,69	4.422.692,95	4.483.027,53	

COSTI
ACQUISTI DI BENI
SERVIZI APPALTATI:
SERVIZI DI ASSISTENZA ALLA PERSONA
MENSA
TRASPORTO
LAVANDERIA
ALTRI SERVIZI (smaltimento rifiuti, derattizzazione, etc)
MANUTENZIONI VARIE
GESTIONE RISCALDAMENTO E MULTISERVIZIO (comprende fornitura di energia e gas)
ACQUA
GODIMENTO BENI DI TERZI
COSTO DEL PERSONALE DIPENDENTE (compresa formazione, mensa e produttività)
TASSE (TARI, IRES, ECC) E BOLLI
RIBALTAMENTO QUOTA COSTI GENERALI AZIENDALI E ALTRE SPESE AMMINISTRATIVE (assicurazioni, spese
ACCANTONAMENTO FONDO SVALUTAZIONE CREDITI
SOPRAVVENIENZE E ALTRI ONERI STRAORDINARI
TOTALE COSTI

CONSUNTIVO 2022	CONSUNTIVO 2023	CONSUNTIVO 2024	NOTE
69.226,40	83.943,16	87.322,57	
1.946.308,06	2.305.651,13	2.450.189,76	CONSORZIO BLU: costo gg/posto letto € 43,73 a gennaio poi € 45,48 + CIRCA 70.000,00/anno per servizio di portineria
559.312,52	629.242,32	708.002,00	
15.507,30	29.021,64	29.606,66	COOP NONCELLO: € 951,6/mese per trasporto pasti + altri trasporti € 1.466,87/mese
258.821,14	281.343,32	327.102,56	SERVIZI ITALIA; € 6,19/gg per utente
8.721,64	362,48		
89.741,61	68.994,08	35.310,72	
622.143,49	417.870,73	380.140,40	
18.431,37	16.085,48	6.014,66	
2.460,76	4.438,01	1.501,58	canoni fotocopiatrice, hardware, ecc
227.946,18	353.979,90	182.199,37	5 dipendenti di POA cui 3 rimborsati dalla Sanità/SSC
		17.310,71	aumento CCNL (da liquidare nel 2025)
111.028,14		65.516,00	referente operativo
22.515,66	25.240,00	27.067,37	
51.488,09	35.122,19	55.586,55	
9.719,68	23.476,33	32.588,68	quota a copertura degli insoluti
6.459,25	19,50	25.626,56	utilizzo donazione da privati per euro 22.000,00 per acquisto letti (ad investimenti)
4.019.831,29	4.274.790,27	4.431.086,15	

DIFFERENZA

-237.701,60	147.902,68	51.941,38	
-------------	------------	-----------	--

2.STATO PATRIMONIALE

FONDI RISERVE ANNI PRECEDENTI	268.392,63	29.089,10	174.159,20	
UTILIZZO RISERVE ANNI PRECEDENTI PER COPERTURA PERDITE	-237.701,60			
UTILIZZO RISERVE ANNI PRECEDENTI PER ACQUISTO BENI DUREVOLI	-1.601,93	-2.832,58	-2.018,60	
RESIDUI		147.902,68	51.941,38	
RISERVE AL 31/12	29.089,10	174.159,20	224.081,98	

USCITE
ACQUISTO DI BENI DUREVOLI
ENTRATE
UTILIZZO RISERVE ANNI PRECEDENTI PER ACQUISTO DI BENI

CONSUNTIVO 2022	CONSUNTIVO 2023	CONSUNTIVO 2024	
1.601,93	2.832,58	2.018,60	
CONSUNTIVO 2022	CONSUNTIVO 2023	CONSUNTIVO 2024	
1.601,93	2.832,58	2.018,60	

RESIDENZA PER PERSONE NON AUTOSUFFICIENTI DI SAN DANIELE DEL FRIULI

La Residenza per persone non autosufficienti di San Daniele del Friuli è una Residenza per anziani non autosufficienti di terzo livello, con ricettività di 146 posti letto suddivisi in 5 nuclei di tipologia N3, in grado di fornire prestazioni di tipo alberghiero, di socializzazione, educativo ricreative contestualmente a prestazioni di carattere sanitario e riabilitativo, rivolta all'ospitalità di persone non autosufficienti per le quali si sia accertata l'impossibilità di permanere nell'ambito familiare e di usufruire di servizi alternativi alla residenzialità.

La Residenza per persone non autosufficienti di San Daniele del Friuli, sita nel Comune di San Daniele del Friuli in via Dalmazia n. 33, è stata gestita dall'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale su delega del Comune di San Daniele del Friuli per il quinquennio 2020-2024.

Il Comune di San Daniele, con Delibera n.66 del 18/12/2024 ha conferito, in continuità, la delega all'ASUFC (Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale) per la gestione della Residenza per persone non autosufficienti di San Daniele per il periodo 01/01/2025-31/12/2027.

L'ASUFC, quale Ente gestore della Residenza per persone non autosufficienti di San Daniele del Friuli, è responsabile dell'organizzazione e della gestione della stessa, realizza l'attività della Struttura secondo i criteri organizzativi e gli standard previsti dalle disposizioni regionali, nonché dagli indirizzi dell'Ente delegante e dell'Assemblea dei Sindaci, garantendo, all'interno della propria organizzazione aziendale, l'integrazione e il raccordo con le proprie strutture operative.

Provvede inoltre all'adozione di tutti gli atti necessari per la gestione delle attività e servizi afferenti alla Struttura e adotta gli atti fondamentali di natura strategica, programmatica e gestionale relativi alla Struttura di concerto con il Comune di San Daniele del Friuli e approvati dall'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito distrettuale.

Nel 2024, a fronte di n.45 nuovi ingressi e n.45 dimissioni, l'indice di occupazione è salito al 99,13%, il tanto a fronte di una consistente lista di attesa e di una ottimale gestione del turn-over dei nuovi ingressi. Detta percentuale segna un riallineamento della occupazione sovrapponibile al periodo anteriore al Covid-19.

Di seguito si riporta una elaborazione statistica con alcuni dati utili riferiti alle ultime 6 annualità:

	N. ospiti cumulati presenti	N. gg presenza	N. gg mensili	Cumolo gg piena occupazione teorica 146	N. gg assenza con conservazione posto letto	N. gg tariffate	N. gg pl vuoto	indice di occupazione media	N. ingressi	indice di rotazione	intervallo turn over	N. dimissioni	N. totale decessi
TOTALE 2024	190	52.468	366	53.436	503	52.971	465	99,13%	45	30,82%	10	45	44
TOTALE 2023	197	51.109	365	53.290	409	51.518	1.772	96,67%	67	45,9%	26,45	52	51
TOTALE 2022	201	43.901	365	53.290	370	44.271	9.019	83,08%	88	60,3%	102,5	71	63
TOTALE 2021	180	40.696	365	53.290	413	41.109	12.181	77,14%	52	35,6%	234,3	67	66
TOTALE 2020	176	49.435	366	53.436	345	49.780	3.656	93,16%	33	22,6%	111	48	48
TOTALE 2019	191	52.456	365	53.290	370	52.826	464	99,13%	47	32,2%	18,5	48	44

Il risultato economico anno 2024 della gestione in delega della Residenza per persone non autosufficienti di San Daniele del Friuli è pari ad un utile di euro 51.941.

Anche nel 2024 sono state garantite le manutenzioni ordinarie come da calendario programmato nonché le manutenzioni straordinarie, che hanno coinvolto principalmente la gestione dell'area verde e le disinfestazioni varie.

Per quanto riguarda la criticità derivante dalla manutenzione e riparazione dei letti di degenza, è stato dato avvio ad un piano di progressiva sostituzione degli stessi. Nel corso dell'anno 2024, in particolare, si è provveduto all'acquisto di n.10 nuovi letti attrezzati dando seguito alla autorizzazione dell'Assemblea dei Sindaci nella seduta del 12/12/2023 in merito all'utilizzo di una donazione pregressa dell'importo di Euro 22.000,00 per tale finalità.

La Direzione sanitaria della Struttura nel corso del 2024 è stata affidata al Direttore pro-tempore del Distretto di San Daniele del Friuli, in sostituzione del precedente Direttore di Distretto collocato in quiescenza in corso d'anno.

La Referenza operativa è stata affidata da giugno 2024 ad un Dirigente Amministrativo di ASUFC, dedicato per la funzione con un impegno pari al 40% dell'orario di lavoro, con il supporto di due unità di personale amministrativo (una a tempo pieno e una a part-time 25h/settimanali). La dotazione organica dell'Ufficio amministrativo, che ha visto alla fine del 2023 l'uscita di un assistente amministrativo cat. C a tempo determinato per vincita di concorso pubblico, non è stata reintegrata nel corso del 2024 causa le mancate accettazioni di candidati collocati in posizione utile in graduatoria regionale.

La gestione assistenziale e alberghiera è affidata alla Cooperativa Consorzio Blu, subentrata nel corso del 2022 alla Cooperativa KCS, che ha ulteriormente consolidato la sua presenza in Struttura, mentre gli altri Servizi esternalizzati tramite appalto riguardano:

- Servizio di lavaggio ed igienizzazione della biancheria piana;
- Servizio di gestione del punto di accoglienza;
- Servizio di trasporto/collegamento tra la struttura e l'ospedale/altri servizi aziendali in loco (consegna di farmaci, prelievi, posta, ecc.).

Si segnala che anche il servizio di ristorazione, gestito dal Servizio Mensa dell'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale fino al 31/12/2024, è stato esternalizzato dal 01/01/2025 alla Ditta Serenissima.