



ASU FC

Azienda sanitaria
universitaria
Friuli Centrale



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA

Servizi Manutentivi Medio Friuli
Elena Moro

N. 555

DEL 31/03/2025

AVENTE AD OGGETTO:

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU - Missione 6 - componente 1 - Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona - Intervento di "Realizzazione di una Casa della Comunità presso il Distretto Sanitario di Udine"- CUP F22C22000090006 - CIG A009B225D9 - Presa d'atto credito maturato al S.A.L. n. 1.

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU - Missione 6 - componente 1 - Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona - Intervento di "Realizzazione di una Casa della Comunità presso il Distretto Sanitario di Udine"- CUP F22C22000090006 - CIG A009B225D9 – Presa d'atto credito maturato al S.A.L. n. 1.

RICHIAMATO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza presentato dall'Italia, definitivamente approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo del 13.07.2021, che riserva un capitolo specifico alla definizione degli obiettivi da perseguire al fine di allineare i servizi sanitari e assistenziali ai bisogni di cure dei pazienti, prevedendo, tra l'altro, la Missione 6 - SALUTE articolata in due componenti (C1 e C2) di cui la C1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" volta a rafforzare e migliorare la qualità delle prestazioni erogate sul territorio mediante il potenziamento e la realizzazione di specifiche strutture denominate Case di Comunità, Ospedali di Comunità, e Centrali operative territoriali, dove erogare i servizi di base e di assistenza intermedia;

VISTI

- il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022, avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano per gli investimenti complementari (PNC), adottato a seguito dell'Intesa in sede di Conferenza Stato Regioni sancita in data 12.01.2022 e pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 57 del 09.03.2022, con cui sono state definite le risorse ripartite a favore della Regione Friuli Venezia Giulia per complessivi € 147.999.067,13 €, di cui € 34.256.093,22 per la realizzazione delle Case della Comunità, € 4.090.351,76 per la realizzazione delle Centrali Operative Territoriali (COT) e € 18.685.141,76 per la realizzazione degli Ospedali di Comunità;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 550 del 22.04.2022 con la quale è stato approvato definitivamente il Piano Operativo della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia per l'attuazione del PNRR, che prevede tra l'altro i seguenti interventi nell'area territoriale di Udine: "Realizzazione di una Casa della Comunità" presso il Distretto Sanitario di Udine dell'importo complessivo finanziato di € 1.489.395,00;
- il Decreto n. 27009/GRFVG del 29/11/2022 del Direttore del Servizio Tecnologie e Investimenti della Direzione Centrale Salute, Politiche Sociali e Disabilità della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia di impegno delle risorse finanziarie a favore dell'Azienda Sanitaria

Universitaria Friuli Centrale per la copertura dell'intervento individuato dal codice CUP F22C2200090006, da realizzare nell'ambito della Missione 6 Componente 1 Investimento 1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona" per l'importo di € 1.439.395,00 a carico alle risorse disponibili sul bilancio regionale;

- il Decreto del D.G. n. 737 d.d. 04.07.2022 con cui questa Azienda ha disposto di avvalersi di Invitalia quale Centrale di Committenza per l'indizione e l'aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri, indicando tra gli altri, gli interventi previsti sull'area territoriale di Udine di che trattasi;

RICHIAMATO il Decreto del DG n. 314 del 25.03.2022, integrato con Decreto del DG n. 357 del 01.04.2022, col quale si è provveduto tra l'altro a nominare quale RUP degli interventi in attuazione degli obiettivi del PNRR di cui alla Missione 6 Componente 1 da eseguirsi presso la sede di Udine, l'ing. Elena Moro, direttore della SOC Servizi Manutentivi Medio Friuli;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 1363 del 17.10.2022, con la quale si è provveduto ad aggiudicare, tra l'altro, l'appalto dei "Servizi di ingegneria e architettura relativi alla "Realizzazione di una Casa della Comunità e di una Centrale Operativa Territoriale presso il Distretto sanitario di Udine" al costituendo RTP tra l'arch. Giorgio Del Fabbro di Udine, capogruppo mandatario e i mandanti AST Engineering s.r.l., De Blasio Associati s.r.l., Tre.Digital s.r.l., arch. Riccardo Del Fabbro, arch. Mara Marton e arch. Francesco Perusin;

VISTO il contratto disciplinare di incarico sottoscritto con il succitato RTP e registrato al prot. n. 16647 del 02.02.2023, relativo alle seguenti prestazioni professionali: progettazione di fattibilità tecnica ed economica; progettazione definitiva/esecutiva; coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione; direzione lavori, assistenza, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione (ovvero assistenza al collaudo); coordinamento sicurezza in fase di esecuzione; espletamento pratica antincendio; aggiornamento catastale; prestazioni accessorie;

DATO ATTO che per la parte relativa a "Realizzazione di una casa della Comunità presso il Distretto sanitario di Udine" il corrispettivo del contratto disciplinare di incarico ammonta a complessivi € 107.520,21;

VISTI

- il Decreto del D.G. n. 737 del 04.07.2022 con cui questa Azienda ha disposto di avvalersi di Invitalia quale Centrale di Committenza per

- l'indizione e l'aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri, indicando tra gli altri, gli interventi previsti sull'area territoriale di Udine;
- la Determina di avvio della procedura di gara n. 155/2022 prot. n. 0220111, suddivisa in Lotti Geografici, pubblicata da Invitalia, sulla propria piattaforma di e-procurement in data 20.07.2022;
 - il provvedimento di aggiudicazione prot. 0350959 d.d. 01.12.2022 del sub-lotto prestazionale 3: Lavori, relativo al Lotto Geografico Friuli Venezia Giulia - CIG 9326724021, e assegnazione del cluster 7 relativo all'area territoriale di Udine, all'Operatore economico Tecnica Restauri S.r.l., con sede a Venezia, via Banchina dell'Azoto 15, Cap 30175, P.IVA e CF 03835830260, con il ribasso unico percentuale pari al 17,9810%;

CONSIDERATO che con Decreto del D.G. n. 947 del 04.09.2023 è stato disposto, tra l'altro, di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto redatto dal succitato RTP per un importo complessivo di € 1.489.395,00, di cui € 1.055.124,74 per lavori, compresi € 16.362,86 per oneri della sicurezza;

CONSIDERATO CHE in data 27.09.2023 è stato sottoscritto digitalmente dall'Operatore economico, aggiudicatario del cluster di riferimento, l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 2 per l'esecuzione dei lavori per la "Realizzazione di una Casa della Comunità" presso il Distretto Sanitario di Udine, CUP F22C22000090006, CIG del contratto specifico A009B225D9;

CONSIDERATO CHE con Determina n. 1969 dd. 10.10.2023 si è proceduto all'affidamento dei lavori di cui all'ODA n. 2 alla ditta Tecnica Restauri S.r.l. con sede in Marghera (VE), Via Banchina dell'Azoto, 15, cap. 30175, P.IVA e C.F. 03835830260, con il ribasso percentuale pari al 17,9810% e, pertanto, per l'importo complessivo di € 868.344,97 (IVA 22% esclusa) di cui € 851.982,10 per lavori al netto del ribasso di gara e € 16.362,86 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;

ATTESO CHE in data 30.11.2023, assunto al prot. n. 0176360, è stato sottoscritto digitalmente dall'Azienda e dall'Impresa Restauri S.r.l. il contratto specifico avente ad oggetto i lavori per la realizzazione di una "Casa della Comunità" presso il Distretto Sanitario di Udine (CIG derivato A009B225D9) per un importo dei lavori di € 868.344,97 (di cui € 16.362,86 per oneri sicurezza);

VISTO CHE i lavori sono stati consegnati in data 22.12.2023, come da verbale del Direttore dei Lavori di pari data;

CONSIDERATO CHE con Determinazione dirigenziale n. 468 del 18.03.2025 è stata corrisposta all'impresa Tecnica Restauri S.r.l. l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 18 del Dlgs 50/2016 per complessivi € 260.503,49 al netto dell'IVA;

CONSIDERATO che sono stati autorizzati subappalti con le seguenti Determinazioni dirigenziali:

- n. 665 del 15.04.2024 ditta "MARINELLO CARLO" di Codevigo (PD), Via Brentella 18, P.IVA 05566850284, "realizzazione di demolizioni di pavimenti e di scavi", in categoria OG1, per € 9.500,00;
- n. 747 del 26.04.2024 ditta "BM CARTONGESSI S.R.L." di Cassacco (UD), Via Liruti, 4, P.IVA n. 02593960301 "realizzazione di pareti divisorie, contropareti, controsoffitti", in categoria OG1 per € 15.000,00, oltre l'estensione di € 120.000,00 di cui alla Determinazione n. 1494 del 04.09.2024;
- n. 1002 del 06.06.2024 ditta "MGM IMPIANTI S.R.L." di Mira (VE), Via Venezia, 72, P.IVA 04327050276, OS28 - impianti termici e di condizionamento per € 54.000,00 e OS30 - impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi e impianto EVAC, impianto antincendio per € 95.500,00;
- n. 1284 del 24.07.2024 ditta "NUOVA SARMO S.R.L." di Due Carrare (PD), Via Piemonte, 9, P.IVA 00082080284, "realizzazione di pavimentazione vinilica eterogenea autoadagiante", in categoria OG1 per € 15.000,00 oltre l'estensione di € 47.500,00 di cui alla Determinazione n. 1524 del 10.09.2024;
- n. 1596 del 25.09.2024 ditta "MES S.R.L.", di Napoli, Via Santa Maria del Pianto, T1. P.IVA 0114188318 "la realizzazione di impianto elettrico e la sola posa dell'impianto antincendio", in categoria OS30 per € 15.000,00 oltre l'estensione di € 88.000,00 di cui alla Determinazione n. 1838 del 06.11.2024;
- n. 2085 dd. 11.12.2024 ditta "UNITERM s.r.l.", di Spilimbergo (PN), Via Val Montanaia, 8, P.IVA n. 01200650933, "la realizzazione di impianto idrosanitario, termico e di condizionamento", in categoria OS28, per € 16.000,00 oltre l'estensione di € 46.000,00 di cui alla Determinazione n. 468 del 18.03.2025;
- n. 90 dd. 21.01.2025 ditta "D.E.P. di Tomasino Emiliano e C. S.n.c.", di Nimis (UD), Via Ramandolo, 23, P.IVA n. 02484310301, "la posa in opera di pavimenti in gres porcellanato", in categoria OG1, per € 4.000,00;
- n. 174 dd. 04.02.2025 è stato disposto di autorizzare l'appaltatore succitato a subappaltare all'Operatore economico "RANIERI DEI ROSSI s.r.l.", di Piove di Sacco (PD), Via Alessio Valerio, 51, P.IVA

05160670286 "la realizzazione di lavori di demolizione strutture e opere in cemento armato", in OG1, per € 10.000,00;

VISTO il S.A.L. n. 1 dei lavori eseguiti a tutto il 09.12.2024, pervenuto al prot. n. 18539 del 05.02.2025, redatto dal Direttore dei lavori arch. Giorgio Del Fabbro, dal quale si evince che l'impresa appaltatrice ha eseguito lavori per complessivi € 442.761,08;

VISTO il certificato di pagamento n. 1 rilasciato in data 10.02.2025 dal Responsabile del Procedimento, dal quale risulta un credito per l'impresa appaltatrice di € 292.060,00 (I.V.A. esclusa);

VISTO il D.U.R.C. regolare dell'impresa appaltatrice valido fino al 27.05.2025 (prot. INAIL_47517319);

PRESO ATTO che l'impresa appaltatrice ha prodotto con nota assunta al prot. 48957 del 27.03.2025 le fatture quietanzate dei subappaltatori;

RITENUTO di prendere atto che

- il credito maturato al S.A.L. n. 1 dalla ditta "Tecnica Restauri s.r.l." definito con il certificato di pagamento n. 1 di data 10.02.2025 è pari a complessivi € 356.313,20 di cui € 292.060,00 per lavori ed € 64.253,20 per IVA al 22%;
- il credito maturato dal RTP con capogruppo arch. Giorgio Del Fabbro per le prestazioni di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione al S.A.L. n. 1 è pari a complessivi € 33.270,02 di cui € 26.221,64 di corrispettivo, 1.048,87 di oneri INARCASSA ed € 5.999,51 per IVA al 22%;

D E T E R M I N A

per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati, di

1. **PRENDERE ATTO** che, in relazione all'intervento di "Realizzazione di una Casa della Comunità presso il Distretto Sanitario di Udine",

- il credito maturato al S.A.L. n. 1 dall'impresa appaltatrice "Tecnica Restauri s.r.l." definito con il certificato di pagamento n. 1 di data 10.02.2025 è pari a complessivi € 356.313,20 di cui € 292.060,00 per lavori ed € 64.253,20 per IVA al 22%;
- il credito maturato dal RTP con capogruppo arch. Giorgio Del Fabbro per le prestazioni di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione al S.A.L. n. 1 è pari a complessivi € 33.270,02 di cui € 26.221,64 di corrispettivo, 1.048,87 di oneri INARCASSA ed € 5.999,51 per IVA al 22%;

2. **LIQUIDARE** l'importo di complessivi € 389.583,22;
3. **DICHIARARE** che la spesa di € 389.583,22 fa carico al conto 20.900 "Immobilizzazioni in corso ed acconti" a valere sui fondi impegnati con Decreto del Direttore del Servizio Tecnologie e Investimenti della Direzione Centrale Salute, Politiche Sociali e Disabilità della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n. 27009 del 29.11.2022, citato in premessa.
4. **TRASMETTERE** il presente atto alla SOC Gestione Economico Finanziaria per l'emissione del mandato di pagamento.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Il Responsabile della Struttura
Servizi Manutentivi Medio Friuli
Elena Moro

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA MORO

CODICE FISCALE: MROLNE59L67L483J

DATA FIRMA: 31/03/2025 11:13:06

IMPRONTA: 625D3D440BB1A78A72787C59D954AF8EDCE540F6403C7565A4031C91235BD7BF
DCE540F6403C7565A4031C91235BD7BF75C526D207BB4AD1E2BC7E55F7CFC2E7
75C526D207BB4AD1E2BC7E55F7CFC2E7F3334FBD8A15C6AF3730BD6EE5DB2C1D
F3334FBD8A15C6AF3730BD6EE5DB2C1DE17DC7914B58F0CE02DD4E86B2DFCBDB