



**ASU FC**  
Azienda sanitaria  
universitaria  
Friuli Centrale



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA**  
Servizi Manutentivi Alto Friuli  
Maria Camilla Bortolotti

**N. 1870**

**DEL 12/11/2024**

**AVENTE AD OGGETTO:**

Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 6 Salute,  
Componente 1 – Investimento 1.1 - Affidamento nell'ambito dell'Accordo

Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali della comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, aggiudicato da Invitalia con provvedimento prot. 0326872 d.d. 10.11.2022 relativo al sub-lotto prestazionale 3: lavori, Lotto Geografico 3 - Friuli Venezia Giulia, cluster assegnato AQ1 - Friuli Venezia Giulia -10. CIG n. 9326724021. "Realizzazione di una Casa di Comunità presso il Distretto Sanitario di Tolmezzo" CUP: F32C22000160006 - CIG derivato n. A014953528. Approvazione 1° SAL e liquidazione compenso all'impresa appaltatrice Consorzio Jonico s.c.ar.l. di Valverde (CT) nonché alle imprese subappaltatrici.

OGGETTO: Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 6 Salute, Componente 1 – Investimento 1.1 - Affidamento nell'ambito dell'Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali della comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, aggiudicato da Invitalia con provvedimento prot. 0326872 d.d. 10.11.2022 relativo al sub-lotto prestazionale 3: lavori, Lotto Geografico 3 - Friuli Venezia Giulia, cluster assegnato AQ1 – Friuli Venezia Giulia -10. CIG n. 9326724021. "Realizzazione di una Casa di Comunità presso il Distretto Sanitario di Tolmezzo" CUP: F32C22000160006 - CIG derivato n. A014953528. Approvazione 1° SAL e liquidazione compenso all'impresa appaltatrice Consorzio Jonico s.c.ar.l. di Valverde (CT) nonché alle imprese subappaltatrici.

**PREMESSO** che:

- in attuazione della L.R. 17 dicembre 2018 n. 27 recante "Assetto istituzionale ed organizzativo del Servizio sanitario regionale", con D.G.R. n. 2174 dd. 12.12.201 e D.P.G.R. n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019, a decorrere dal 1° gennaio 2020, è stata costituita l'Azienda Sanitaria Universitaria "Friuli Centrale", subentrata nel patrimonio ed in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi della cessata Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Udine, della cessata Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 3 "Alto Friuli, Collinare, Medio Friuli" ed in parte di quelli della cessata Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 2 "Bassa Friulana-Isontina";
- con decreto n. 581 del 24.05.2022, il Direttore Generale ha adottato l'Atto Aziendale, nel quale è prevista l'attivazione della SOC "Servizi Manutentivi Alto Friuli";
- con decreto n. 411 del 18.04.2024, il Direttore Generale ha conferito l'incarico di Direzione della Struttura Operativa Complessa "Servizi Manutentivi Alto Friuli" all'ing. Maria Camilla Bortolotti;

**RICHIAMATO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza presentato dall'Italia, definitivamente approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo del 13.07.2021, che riserva un capitolo specifico alla definizione degli obiettivi da perseguire al fine di allineare i servizi sanitari e assistenziali ai bisogni di cure dei pazienti, prevedendo, tra l'altro, la Missione 6 - SALUTE articolata in

due componenti (C1 e C2) di cui la C1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" volta a rafforzare e migliorare la qualità delle prestazioni erogate sul territorio mediante il potenziamento e la realizzazione di specifiche strutture denominate Case di Comunità, Ospedali di Comunità, e Centrali operative territoriali, dove erogare i servizi di base e di assistenza intermedia;

**RICORDATO** che:

- con decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022, avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome (di seguito, "Soggetti Attuatori") per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano per gli investimenti complementari (PNC), adottato a seguito dell'Intesa in sede di Conferenza Stato Regioni sancita in data 12 gennaio 2022 e pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 57 del 9 marzo 2022, sono state definite le risorse complessivamente ripartite a favore della Regione Friuli Venezia Giulia per complessivi € 147.999.067,13 €, di cui € 34.256.093,22 € per la realizzazione delle Case della Comunità, € 4.090.351,76 per la realizzazione delle Centrali Operative Territoriali (COT) e € 18.685.141,76 per la realizzazione degli Ospedali di Comunità;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 550 del 22.04.2022 è stato approvato il Piano Operativo della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia per l'attuazione del PNRR, parte integrante del Contratto Istituzionale di Sviluppo sottoscritto tra il Presidente della Regione ed il Ministro della Salute in data 30.05.2022 in attuazione alla Missione 6 componente 1 - Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale che prevede tra l'altro l'intervento di realizzazione di una Casa della Comunità a Tolmezzo, con un finanziamento di fondi comunitari di € 1.489.395,00;
- con Decreto del D.G. n. 737 d.d. 04.07.2022 questa Azienda ha disposto di avvalersi di Invitalia quale Centrale di Committenza per l'indizione e l'aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova

edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri, indicando tra gli altri, gli interventi previsti sul Distretto di Tolmezzo di che trattasi;

- con determina n. 155/2022 prot. n. 0220111, è stata avviata la procedura di gara, suddivisa in Lotti Geografici, pubblicata da Invitalia, sulla propria piattaforma di e-procurement in data 20.07.2022 con scadenza del termine per la presentazione delle offerte alla data del 14.09.2022;
- con provvedimento prot. 0326872 del 10.11.2022 è stato aggiudicato il sub-lotto prestazionale 3: lavori, relativo al Lotto Geografico Friuli Venezia Giulia -CIG 9326724021 , e assegnazione del cluster 10 relativo all'area territoriale di Tolmezzo, all' Operatore economico costituito dal R.T.I. con capogruppo mandataria il Consorzio Jonico s.c. a r.l. S.r.l. con sede in Via Maugeri n. 12- 95028 Valverde (CT) CF e P.IVA 05450940878 di cui consorziata esecutrice l'Impresa Nico s.r.l. con sede in S. Portale n. 47 - 95035 Maletto (CT), P.IVA e CF 03835830260, e con mandante l'impresa I.G.C. s.r.l. con sede in Via Pietro Nenni 10 - 95035 Maletto (CT) C.F. e P.IVA 04962480879 con il ribasso unico percentuale pari al 13,07412%;
- con Decreto n. 27008/GRFVG del 29.11.2022 del Direttore del Servizio Tecnologie e Investimenti della Direzione Centrale Salute, Politiche Sociali e Disabilità della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia sono state impegnate le risorse finanziarie a favore dell'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale per la copertura dell'intervento individuato dal codice CUP F32C22000160006, da realizzare nell'ambito della Missione 6 Componente 1 Investimento 1.1 "Case della Comunità" per l'importo di € 1.489.395,00 a carico alle risorse disponibili sul bilancio regionale;
- con Determinazione n. 1884 dd. 29.06.2023 si è proceduto all'affidamento dei lavori di cui all'ODA n. 6 relativi alla "Realizzazione di una Casa di Comunità presso il Distretto Sanitario di Tolmezzo" CUP: F32C22000160006 - CIG derivato n. A014953528 al R.T.I. con capogruppo mandataria il Consorzio Jonico s.c. a r.l. con sede in Via Maugeri n. 12- 95028 Valverde (CT) CF e P.IVA 05450940878 di cui consorziata esecutrice l'Impresa Nico s.r.l. con sede in S. Portale n. 47 - 95035 Maletto (CT),

P.IVA e C.F. 03835830260, e con mandante l'impresa I.G.C. s.r.l. con sede in Via Pietro Nenni 10 - 95035 Maletto (CT) C.F. e P.IVA 04962480879 per l'importo di € 1.005.688,29 al netto del ribasso di gara pari al 13,07412%, compresi € 29.982,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre agli oneri fiscali (IVA 22%) e quindi per l'importo complessivo di € 1.226.939,71;

- in data 28.11.2023 è stato sottoscritto digitalmente dall'Azienda e da Consorzio Jonico s.c. a r.l capogruppo il relativo contratto specifico;
- in data 26.02.2024 si è proceduto alla consegna dei lavori come da apposito verbale;
- con determinazione n. 577 dd. 28.03.2024 è stato disposto di autorizzare l'Appaltatore succitato a subappaltare alla ditta "**ALPICOS s.r.l.**" con sede in

Via dell'Industria, 41/A in Tolmezzo (UD), P.IVA 02658620303, i seguenti lavori, ascrivibili alle categorie sotto elencate per ciascuno di essi:

1)edifici civili ed industriali, lavori ascrivibili alla categoria OG1, per un importo presunto complessivo di € 85.000,00 (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 2.125,00 ed al netto dell'IVA);

2)impianti termici, di condizionamento e idrico-sanitario, lavori ascrivibili alla categoria OS28, per un importo presunto complessivo di € 123.997,85 (comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 3.099,95 ed al netto dell'IVA);

3)Impianti elettrici, lavori ascrivibili alla categoria OS30, per un importo complessivo di € 145.673,43 (comprensivo degli oneri della sicurezza pari a 3.641,28 ed al netto dell'IVA);

per l'importo presunto complessivo di € 354.671,28 (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari complessivamente a € 8.866,23 ed al netto dell'IVA), ripartito, come sopra dettagliatamente indicato, per lavori e relative categorie, ed al netto dell'IVA;

- con determinazione n. 642 dd. 09.04.2024 è stato disposto di autorizzare l'Appaltatore succitato a subappaltare alla ditta "**S.C.A. MONTAGGI s.r.l.**" con sede in Via Giuseppe Bugatto, 7 in Ronchi dei Legionari (GO), P.IVA 01111200315, il seguente lavoro, ascrivibile alla categoria OG1: montaggio

e smontaggio ponteggio metallico per un importo presunto di € 5.350,00 (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a 160,50 ed al netto dell'IVA);

- con determinazione n.717 dd. 11.04.2024 è stato disposto di autorizzare l'Appaltatore succitato a subappaltare alla ditta "**LARLA s.r.l.**" con sede legale in Via Giobatta Del Negro, 7 in Pasian di Prato (UD), P.IVA 00452640303, il seguente lavoro, ascrivibile alla categoria OS28: "realizzazione di canali e condotte d'aria e di serrande tagliafuoco" per un importo presunto complessivo di € 34.410,90 (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 1.032,33 ed al netto dell'IVA);
- con determinazione n.720 dd. 22.04.2024 è stato disposto di autorizzare l'Appaltatore succitato a subappaltare alla ditta "**FP IMPIANTI s.r.l.**" con sede legale in Via San Marco, 14/A in Vivaro (PN), P.IVA 01355920933, i seguenti lavori, ascrivibili rispettivamente alla categoria OS28 e OS30:
  - 1) realizzazione di impianti termici, di condizionamento e idrico-sanitari, lavori ascrivibili alla categoria OS28 per un importo presunto complessivo di € 171.210,26 (di cui € 1.712,10 per oneri per la sicurezza ed al netto dell'IVA);
  - 2) realizzazione di impianti elettrici, lavori ascrivibili alla categoria OS30 per un importo presunto di € 155.964,63 (di cui € 1.559,65 per oneri per la sicurezza ed al netto dell'IVA);  
per complessivi € 327.174,89 (di cui € 3.271,75 per oneri per la sicurezza ed al netto dell'IVA);
- con determinazione n. 1198 dd. 04.07.2024 è stato disposto di autorizzare l'Appaltatore succitato a subappaltare alla ditta "**ENI COSTRUZIONI di ZENELAJ FIQIRET**", con sede legale in Cividale del Friuli (UD), in Via Alessandro Manzoni, 12, P.IVA 02973050301, il seguente lavoro, ascrivibile alla categoria OG1: "realizzazione di opere in cartongesso quali contropareti, tramezzi e controsoffitti anche a quadrotti" per un importo presunto di € 42.161,00 (di cui € 1.260,00 per oneri per la sicurezza ed al netto dell'IVA);
- con determinazione n. 1718 data 17.10.2024 è stato disposto di autorizzare l'Appaltatore succitato a subappaltare all'operatore economico "**BARISON**

**SANDRO**", con sede legale in Rivignano Teor (UD) in Via Luigi Sturzo, 10, P.IVA 02991660305, del seguente lavoro ascrivibile alla categoria OG1: "opere da pittore" per un importo presunto di € 10.870,73 (di cui € 271,77 per oneri per la sicurezza ed al netto dell'IVA);

**VISTI** gli atti di contabilità relativi al 1° Stato di Avanzamento Lavori, eseguiti a tutto il 06.09.2024, trasmessi dal Direttore dei Lavori, ing. Domenico Cartolano, in data 04.10.2024 e acquisiti al prot. az. 152888 di pari data, siglati dall'impresa esecutrice, nonché il certificato di pagamento n. 1 emesso dal R.U.P. ing. Valentino Pillinini, in data 10.10.2024, dai quali si evince che, detratta la ritenuta per infortuni, il R.T.I. con capogruppo mandataria il Consorzio Jonico s.c. a r.l. con sede in Via Maugeri n. 12 - 95028 Valverde (CT) CF e P.IVA 05450940878 ha maturato un credito dell'importo di € 339.906,65 oltre l'IVA al 22% e quindi per l'importo complessivo di € 414.686,11;

**ACQUISITE** le dichiarazioni redatte dal Consorzio Jonico Consorzio Jonico s.c. a r.l. capogruppo del R.T.I. affidatario relativamente ai lavori eseguiti dai surrichiamati subappaltatori e contabilizzati nel 1° SAL, datate 17.10.2024, regolarmente sottoscritta dalla suddetta capogruppo, dai subappaltatori e dal direttore dei lavori, dalla quale si evince che l'importo da liquidare per la parte d'opera eseguita dai diversi subappaltatori è la seguente:

- ALPICOS s.r.l. € 122.308,28 (oneri della sicurezza inclusi) come da fattura n. 12/2024 del 07.10.2024;
- S.C.A. Montaggi s.r.l. € 3.745,00 (oneri della sicurezza inclusi) come da fattura n. 2526 del 08.10.2024;
- LARLA s.r.l. € 27.775,34 (oneri della sicurezza inclusi) come da fattura n. FVC4000248 del 10.10.2024;
- FP IMPIANTI s.r.l. € 108.000,16 (oneri della sicurezza inclusi) come da fattura n. 342/V1 del 10.10.2024;
- ENI COSTRUZIONI di ZENELAJ FIQIRET € 10.604,85 (oneri della sicurezza inclusi) come da fattura n. 81 del 08.10.2024;

**RILEVATO** che Consorzio Jonico s.c. a r.l. capogruppo del R.T.I. affidatario ha trasmesso la fattura n. 122/PA emessa in data 17.10.2024 per l'intero importo risultante nel certificato di pagamento n. 1, pari ad € 339.906,65 oltre IVA 22% di € 74.779,46 per complessivi € 414.686,11;

**RITENUTO** per quanto sopra esposto di procedere alla corresponsione di quanto dovuto al Consorzio Jonico s.c. a r.l. capogruppo del R.T.I. affidatario, nonché ai subappaltatori, procedendo alla relativa liquidazione sui conti correnti dedicati comunicati dalle imprese ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**ACQUISITI** i DURC regolari Consorzio Jonico s.c. a r.l., prot. INPS 41853567 valido fino al 13.11.2024, I.G.C. s.r.l. prot. INAIL 46347738 valido fino al 04.03.2025, NICO s.r.l. prot. INPS 45641533 valido fino al 29.01.2025, nonché dei subappaltatori S.C.A. Montaggi s.r.l. prot. INAIL 46127768 valido fino al 19.02.2025, LARLA s.r.l. prot. INPS 42262595 valido fino al 26.12.2024, FP IMPIANTI s.r.l. prot. INPS 41920800 valido fino al 16.11.2024, ENI COSTRUZIONI di ZENELAJ FIQIRET prot. INAIL 45801544 valido fino al 04.02.2025;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art.3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, si è provveduto ad acquisire dall'ANAC, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il CIG indicato in oggetto;

**DATO ATTO** altresì che il presente provvedimento è conforme alla proposta del Responsabile del Procedimento;

## **D E T E R M I N A**

per i motivi espressi in premessa, che qui integralmente si richiamano, di:

1. **APPROVARE** gli atti relativi alla contabilità dei lavori relativi al 1°SAL ed il certificato di pagamento n. 1 del 10.10.2024 dei lavori di "Realizzazione di

una Casa di Comunità presso il Distretto Sanitario di Tolmezzo” dal quale risulta un credito del R.T.I. affidatario di € 339.906,65 oltre IVA 22% di € 74.779,46 per un totale di € 414.686,11;

2. **LIQUIDARE** la fattura n. 122/PA del 17.10.2024 emessa dal Consorzio Jonico s.c. a r.l. capogruppo del R.T.I. affidatario, di importo totale pari a € 414.686,11 secondo gli importi e le modalità di seguito specificati (CUP: F32C22000160006 - CIG derivato n. A014953528):

- € 67.473,02 per lavori ed € 74.779,46 per IVA 22%, calcolata sull'importo complessivo del certificato di pagamento, e quindi un importo complessivo di € 142.252,48, Consorzio Jonico Consorzio Jonico s.c. a r.l. S.r.l. capogruppo del R.T.I. affidatario con sede in Via Maugeri n. 12-95028 Valverde (CT) - C.F. e P.IVA 05450940878;

e, ai sensi dell'art. 105, comma 13, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- € 122.308,28 alla ditta subappaltatrice ALPICOS s.r.l. con sede in Via dell'Industria, 41/A in Tolmezzo (UD), P.IVA 02658620303;

- € 3.745,00 alla ditta subappaltatrice S.C.A. Montaggi s.r.l. con sede in Via Giuseppe Bugatto, 7 in Ronchi dei Legionari (GO), P.IVA 01111200315;

- € 27.775,34 alla ditta subappaltatrice LARLA s.r.l. con sede legale in Via Giobatta Del Negro, 7 in Pasian di Prato (UD) - P.IVA 00452640303;

- € 108.000,16 alla ditta subappaltatrice FP IMPIANTI s.r.l. con sede legale in Via San Marco, 14/A in Vivaro (PN) - P.IVA 01355920933;

- € 10.604,85 alla ditta subappaltatrice ENI COSTRUZIONI di ZENELAJ FIQIRET con sede legale in Cividale del Friuli (UD), in Via Alessandro Manzoni, 12 - P.IVA 02973050301;

3. **IMPUTARE** la spesa complessiva di € 414.686,11 al conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" con trasferimento al conto 20.200.200 a rendicontazione dei lavori, con conseguente incremento del valore dell'immobile;

4. **DARE ATTO** che la spesa complessiva pari ad € 414.686,11 IVA al 22% compresa fa capo all'intervento denominato "Realizzazione di una Casa di Comunità presso il Distretto Sanitario di Tolmezzo" (CUP F32C22000160006), dell'importo complessivo di € 1.489.395,00, finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU - Missione 6 componente 1 - Investimento 1.1, inserito nel Programma Triennale degli investimenti 2024-2026, approvato con Decreto del Direttore Generale n. 379 del 10.04.2024.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Il Responsabile della Struttura  
Servizi Manutentivi Alto Friuli  
Maria Camilla Bortolotti

---

Allegati:

--	--

Uffici notificati:

Gestione Risorse Economico Finanziarie
Sviluppo e Manutenzione Edile Impiantistica A

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARIA CAMILLA BORTOLOTTI

CODICE FISCALE: BRTMCM83M63L483S

DATA FIRMA: 12/11/2024 11:11:23

IMPRONTA: 165E9407F7598F2D481D8D28799932FDE76D9F2D35384BB141E0C33B815E13EB  
E76D9F2D35384BB141E0C33B815E13EB8B3AACDABB729B1F137632943512DD54  
8B3AACDABB729B1F137632943512DD548A17E69155B56225D9DBE03092E48199  
8A17E69155B56225D9DBE03092E48199D7218FE4B3C9F40BB500B72DB4873636