



**ASU FC**

Azienda sanitaria  
universitaria  
Friuli Centrale

**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA  
Servizi Manutentivi Bassa Friulana**

**N. 1732**

**DEL 17/10/2025**

**AVENTE AD OGGETTO:**

INTERVENTI PER IL RECUPERO DI UN VANO AL GREZZO DA DESTINARE A CENTRALE PER LA GESTIONE DELLE EMERGENZE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI PALMANOVA – APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE. CUP: F62C18000030002 - CIG: B82BFDED71

OGGETTO: INTERVENTI PER IL RECUPERO DI UN VANO AL GREZZO DA DESTINARE A CENTRALE PER LA GESTIONE DELLE EMERGENZE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI PALMANOVA – APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE. CUP: F62C18000030002 - CIG: B82BFDED71

**PREMESSO** che:

- con Decreto del Direttore Generale, ex ASS n.2 "Bassa Friulana – Isontina", n. 181 del 29/03/2019 è stato approvato il Piano Attuativo Locale anno 2019 che per i "Lavori di adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero di Palmanova" rivede l'importo complessivo ad € 1.100.000,00;
- con Determinazione n. 313 del 02/04/2020 si è proceduto all'aggiudicazione allo Studio di Professionisti Associati ETA Progetti con sede a Torreano di Martignacco (UD) in via Vicort, 23, primo classificato nella graduatoria di merito dei concorrenti, con lo sconto del 38,38% ed un corrispettivo di € 108.581,62 oltre a CNPAIA e IVA di legge;
- con il Decreto del Direttore Generale n. 664 del 18/06/2021 sono stati inseriti i nuovi interventi a riparto della quota di finanziamento ex DGR 693/2020 tra i quali figurano i seguenti "Area B - PO Palmanova - messa a norma antincendio Degenze - Lotto 3" per € 1.250.000,00 e "Area B - PO Palmanova - messa a norma antincendio Corpo Centrale - Lotto 2" per € 1.368.883,72;
- con il Decreto del Direttore Generale n. 717 del 30/06/2021 è stata adottata la variazione del Programma Preliminare degli Investimenti 2021 che prevede l'assegnazione di € 400.000,00, parte dell'utile del bilancio ASUFC anno 2020, per lavori di riqualificazione edile impiantistica su strutture del patrimonio immobiliare area Bassa Friulana. Una parte di tale importo, pari a € 261.116,28 è stato destinato per i "Lavori di adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero di Palmanova";

**CONSIDERATO** che:

- con il Decreto del Direttore Generale n. 1004 del 24/09/2021 è stato affidato allo Studio di Professionisti Associati ETA Progetti con sede Torreano di Martignacco (UD) in via Vicort, 23, mediante novazione oggettiva, l'incarico

per i lavori di "Adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero di Palmanova", lotti 2 e 3, per un importo di € 128.609,28 oltre a CNPAIA e IVA di legge;

- con il Decreto del Direttore Generale n.943 del 03/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo di "modifica ed adeguamento radiodiagnostica 4 e locali afferenti" dell'Ospedale di Palmanova, redatto dallo Studio di Professionisti Associati ETA Progetti in data 27/08/2021, per l'importo complessivo pari a € 148.000,00;
- con Determinazione n.535 del 07/04/2022 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei "lavori di modifica ed adeguamento radiodiagnostica 4 e locali afferenti" dell'Ospedale di Palmanova, per un importo complessivo di € 147.999,19;
- con il Decreto del Direttore Generale n.1191 del 27/10/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei "Lavori di adeguamento antincendio del Presidio ospedaliero di Palmanova - lotti 1, 2 e 3" per complessivi € 3.980.000,00 redatto dallo Studio Professionisti Associati ETA Progetti di Torreano di Martignacco (UD);
- il Nucleo di Valutazione degli Investimenti Sanitari e Sociali della Direzione Centrale Salute, Politiche sociali e Disabilità della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ha espresso parere favorevole dal punto di vista tecnico ed economico al progetto definitivo con nota prot. n. 1985-EDI2368-FC-IN del 16/10/2023;
- con il Decreto del Direttore Generale n. 557 del 10/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo a "Interventi per il recupero di un vano al grezzo da destinare a centrale per la gestione delle emergenze del Presidio ospedaliero di Palmanova" per complessivi € 220.000,00 redatto dallo Studio Professionisti Associati ETA di Torreano di Martignacco (UD);
- con Determinazione n.1479 del 06/07/2023 sono state liquidate le spese tecniche del progetto definitivo-esecutivo relativo agli "Interventi per il recupero di un vano al grezzo da destinare a centrale per la gestione delle

emergenze del Presidio ospedaliero di Palmanova” per complessivi € 220.000,00 redatto dallo Studio Professionisti Associati ETA Progetti di Torreano di Martignacco (UD), per un importo di € 9.831,54 oltre a CNPAIA e IVA di Legge;

- con Determinazione n. 2114 del 27/10/2023 è stato affidato l’incarico per le attività di collaudatore statico delle opere strutturali a servizio del nuovo Centro di Gestione delle Emergenze dell’ospedale di Palmanova, all’ing. Luigi Terenzani con sede a Udine, in via Ciconi, 26, per un importo di € 2.404,00 oltre a CNPAIA del 4% e IVA di Legge del 22% e pertanto per complessivi € 3.050,20;
- con il Decreto del Direttore Generale n. 321 del 02/04/2025 è stato approvato l’aggiornamento del progetto esecutivo relativo a “Interventi per il recupero di un vano al grezzo da destinare a centrale per la gestione delle emergenze del Presidio ospedaliero di Palmanova” per complessivi € 260.000,00 redatto dallo Studio Professionisti Associati ETA Progetti di Torreano di Martignacco (UD);
- con Determinazione n. 719 del 23/04/2025 sono state liquidate le spese tecniche per l’aggiornamento del progetto esecutivo relativo agli “Interventi per il recupero di un vano al grezzo da destinare a centrale per la gestione delle emergenze del Presidio ospedaliero di Palmanova” per complessivi € 260.000,00 redatto dallo Studio Professionisti Associati ETA Progetti di Torreano di Martignacco (UD), per un importo di € 1.698,22 oltre a CNPAIA e IVA di Legge;
- con Determinazione n. 909 del 27/05/2025 è stata indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di bando per l’individuazione del soggetto cui affidare l’esecuzione lavori di “interventi per il recupero di un vano al grezzo da destinare a centrale per la gestione delle emergenze del presidio ospedaliero di Palmanova” CUP: F62C18000030002, ai sensi dell’art. 76 del D.Lgs. 36/2023, in conformità all’art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e sono stati approvati i documenti di gara, stante l’importo dei lavori previsto nel quadro economico pari ad € 186.382,65 di cui € 10.741,78 quali oneri per la sicurezza (IVA esclusa), nel rispetto dei

principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, rotazione e concorrenza, con consultazione di almeno 5 operatori economici, da individuare tramite l'elenco di operatori economici iscritti alla piattaforma di e-procurement regionale "eAppaltiFVG", che funge da elenco fornitori di cui all'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023;

- in data 03/07/2025 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC), nella sezione "Bandi di Gara", sottosezione "Avvisi", l'Avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata fino alla data del 01/08/2025;
- in data 12/08/2025 sono state effettuate le operazioni di sorteggio finalizzate all'individuazione di dieci ditte da invitare, tramite la piattaforma eAppalti FVG, secondo quanto previsto dall'art. 9 dell'Avviso pubblico. Il verbale relativo al sorteggio, allegato sub A), costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- in data 09/09/2025 è stata pubblicata sulla piattaforma eAppaltiFVG l'RdO n. Rfq\_103324, con termine ultimo di ricezione delle offerte il giorno 30/09/2025 alle ore 12:00;
- il giorno 06/10/2025 è stata aperta la busta Amministrativa e la busta Economica degli operatori economici ammessi, come da verbale di gara del 08/10/2025 allegato sub B) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- il seggio di gara, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 5, ha calcolato la soglia di anomalia e conseguentemente ha applicato l'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale secondo quanto prescritto dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTI** gli atti relativi al procedimento di gara in argomento, ed in particolare il verbale di gara del 08/10/2025 allegato sub B) parte integrante e sostanziale, dal quale risulta migliore offerente la ditta A29 srl con sede legale in Piazza del Popolo, n. 18, 00187 Roma – C.F e P.IVA 02540650815, per il ribasso offerto del 16,392% sull'importo a base di gara di € 175.640,87 soggetto a ribasso d'asta oltre ad € 10.741,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**ATTESO** che l'importo contrattuale risultante ammonta ad € 157.591,60 oltre IVA 22%, determinato dal prezzo offerto pari ad € 146.849,82 più € 10.741,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**PRECISATO** che le procedure di verifica sono state effettuate mediante consultazione delle banche dati (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, Durc on line, ecc.) messe a disposizione delle Pubbliche Amministrazioni in riferimento alle dichiarazioni sostitutive presentate dall'impresa aggiudicataria in merito al possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

**ACCERTATO** che l'operatore economico in argomento è in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal relativo DURC:

- A29 srl di Roma: DURC prot. n. INPS\_47491389 del 19/09/2025, con scadenza validità 17/01/2026;

**RITENUTO** quindi di:

- approvare il verbale di sorteggio pubblico del 12/08/2025 allegato sub A) come parte integrante e sostanziale, relativo alle operazioni di sorteggio finalizzate all'individuazione di dieci ditte da invitare, tramite la piattaforma eAppalti FVG, secondo quanto previsto dall'art. 9 dell'Avviso pubblico;
- approvare il verbale di gara del 08/10/2025 allegato sub B) come parte integrante e sostanziale, relativo alle operazioni di gara per l'individuazione del migliore offerente in relazione alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di "interventi per il recupero di un vano al grezzo da destinare a centrale per la gestione delle emergenze del Presidio ospedaliero di Palmanova";
- aggiudicare l'appalto svolto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, in conformità all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per i lavori in argomento, all'impresa A29 srl con sede in Piazza del Popolo n.18, Roma – C.F. e P.IVA 02540650815, per il ribasso offerto del 16,392% sull'importo a base di gara, da cui risulta l'importo contrattuale pari ad € 157.591,60 oltre IVA 22%, totale € 192.261,75, determinato dal prezzo offerto pari ad

€ 146.849,82 più € 10.741,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, di:

- 1) approvare il verbale di sorteggio pubblico del 12/08/2025 allegato sub A) come parte integrante e sostanziale, relativo alle operazioni di sorteggio finalizzate all'individuazione di dieci ditte da invitare, tramite la piattaforma eAppalti FVG, secondo quanto previsto dall'art. 9 dell'Avviso pubblico;
- 2) approvare il verbale di gara del 08/10/2025 allegato sub B) come parte integrante e sostanziale, relativo alle operazioni di gara per l'individuazione del migliore offerente in relazione alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di "interventi per il recupero di un vano al grezzo da destinare a centrale per la gestione delle emergenze del Presidio ospedaliero di Palmanova";
- 3) aggiudicare l'appalto svolto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, in conformità all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per i lavori in argomento, all'impresa A29 srl con sede in Piazza del Popolo n.18, Roma – C.F. e P.IVA 02540650815, per il ribasso offerto del 16,392% sull'importo a base di gara, da cui risulta l'importo contrattuale pari ad € 157.591,60 oltre IVA 22%, totale € 192.261,75, determinato dal prezzo offerto pari ad € 146.849,82 più € 10.741,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 4) imputare la spesa complessiva di € 192.261,75 al conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" del bilancio di competenza della SOC Servizi Manutentivi Bassa Friulana per l'anno 2025 (CUP F62C18000030002 - Budget 1716JLM21).

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Il Responsabile della Struttura  
Servizi Manutentivi Bassa Friulana  
Fabio Spanghero

---

Allegati:

1	Allegato sub A) - Verbale sorteggio partecipanti - CGE.pdf
2	Allegato sub B) - Verbale di gara n.1 - cge.pdf

Uffici notificati:

--

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABIO SPANGHERO

CODICE FISCALE: SPNFBA62H11E098Q

DATA FIRMA: 17/10/2025 10:18:16

IMPRONTA: 3C1B81172E89654244D43035D71E581D996FCC832EEBECE2E5E5225716B124A6  
996FCC832EEBECE2E5E5225716B124A6CC50D9FA902C41F24B0C088370B2B6A7  
CC50D9FA902C41F24B0C088370B2B6A7E3E8DB20532B495C92FD72D67E8178B7  
E3E8DB20532B495C92FD72D67E8178B7E66A36CA138F039B270414BF218FF096