

Gemona del Friuli, 19.12.2025

AVVISO PUBBLICO

ESITO PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO AI SENSI DELL'ART. 76 DEL D.LGS. 36/2023 SS.MM.II. IN CONFORMITÀ ALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO COMPLETO (EX ART. 59 D.LGS. 36/2023 SS.MM.II.) PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO "EX CASA DI RIPOSO" E REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PRESSO IL P.O. DI SAN DANIELE DEL FRIULI. (CUP B85F18001770002 | D82C25000110005 - CIG B88FACDBBD).

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Azienda Sanitaria Universitaria "Friuli Centrale"
via Pozzuolo, n. 330 - 33100 UDINE

IMPORTO ACCORDO QUADRO: € 786.000,00 (di cui € 33.000,00 per oneri della sicurezza), oltre l'IVA

DATA DI AGGIUDICAZIONE: 18.12.2025

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE APPALTO: criterio del prezzo più basso offerto, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta;

ELENCO DITTE INTERPELLATE: N. 13

N.	IMPRESA	SEDE	OG3	OG10	OG12	OS23	A.N.G.A. 10B
1	Adriacos spa Società Benefit P.IVA 01997520307	via Giovanni Agnelli, 2 - 33053 Latisana (UD)- loc. Crosere	VII	V	V	II	-

2	Appalti & Servizi srl P.IVA 04848320265	via Zanzotto, 28 - 31053 Pieve di Soligo (TV)	IV	II	-	-	-
3	Bellomo Costruzioni srl P.IVA 00232010934	Via Suzzolins, 1 - 33075 Cordovado (PN)	V	II	-	-	-
4	Cella Costruzioni srl P.IVA 01788240305	via dell'Industria, 22 - 33030 Coseano (UD)	IV	I	-	-	-
5	Di Giusto Strade srl P.IVA 00165500307	via Julia Augusta, 45 - 33010 Magnano in Riviera (UD) - fraz. Bueriis	IV bis	-	-	-	-
6	Gesteco spa P.IVA 01523580304	via Pramollo, 6 - 33040 Povoletto (UD) - fraz. Grions del Torre	V	-	VI	IV bis	D
7	Ghiaie Ponte Rosso srl P.IVA 00624480935	Via Bordano, 6 - 33078 San Vito al Tagliamento (PN)	VI	-	I	IV bis	-
8	I.C.E.S. Impresa Costruzioni Edili Stradali srl P.IVA 02115750305	via Maù - 33035 Martignacco (UD)	V	-	-	-	-
9	Moretto Giuseppe srl P.IVA 01482240932	via Grande, 30/A - 33170 Pordenone	IV bis	-	III	IV bis	D
10	Nagostinis srl P.IVA 01894310307	piazza Venezia, 21 - 33029 Villa Santina (UD)	V	II	III bis	I	D
11	Quarino Edilizia srl P.IVA 02822250300	via Garibaldi, 46 - 33030 Flagogna (UD)	III bis	-	-	-	-
12	Trans Ghiaia srl P.IVA 01165240936	via Grava, 28 - 33098 Valvasone Arzene (PN)	III	-	III	III bis	-
13	Zorzutto Cristiam srl P.IVA 02954130304	via Arturo Malignani, 6 - 33040 Premariacco (UD)	III bis	-	-	-	-

ELENCO OFFERTE PRESENTATE: N. 12

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO
1	Adriacos spa Società Benefit P.IVA 01997520307	8,73 %
2	Appalti & Servizi srl P.IVA 04848320265	12,677 %
3	Bellomo Costruzioni srl P.IVA 00232010934	7,78 %
4	Cella Costruzioni srl P.IVA 01788240305	11,04 %

5	Di Giusto Strade srl P.IVA 00165500307	13,675 %
6	Ghiaie Ponte Rosso srl P.IVA 00624480935	12,594 %
7	I.C.E.S. Impresa Costruzioni Edili Stradali srl P.IVA 02115750305	15,01 %
8	Moretto Giuseppe srl P.IVA 01482240932	12,33 %
9	Nagostinis srl P.IVA 01894310307	1,38 %
10	Quarino Edilizia srl P.IVA 02822250300	6,35 %
11	R.T.I. da costituirsi tra: Trans Ghiaia srl (mandataria) P.IVA 01165240936 e IFAF SpA (mandante) P.IVA 00181830274	9,833 %
12	Zorzutto Cristiam srl P.IVA 02954130304	11,7 %

OFFERTE AMMESSE: N. 12

OFFERTE CON RIBASSO NON ANOMALO: N. 10

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: Determinazione n. 2153 del 18.12.2025

SOGGETTO AGGIUDICATARIO:

Appalti & Servizi s.r.l., C.F. e P. IVA 04848320265 - con sede in via Zanzotto, 28 – 31053 Pieve di Soligo (TV)

RIBASSO OFFERTO: 12,677%.

IL RUP

ing. Andrea Della Pietra

(documento sottoscritto con firma digitale ex d.lgs. 82/2005)