



ASU FC

Azienda sanitaria
universitaria
Friuli Centrale

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
Servizi Manutentivi Medio Friuli**

N. 1849

DEL 05/11/2025

AVENTE AD OGGETTO:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, in conformità all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del lavoro "Distretto di Cividale del Friuli - opere di completamento piano primo - lotto 2 - completamento reparto di dialisi". Approvazione verbale di gara e aggiudicazione gara d'appalto (CUP J74E14001860002 - F92C24000480002, CIG B822923A72).

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, in conformità all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del lavoro "Distretto di Cividale del Friuli - opere di completamento piano primo - lotto 2 - completamento reparto di dialisi". Approvazione verbale di gara e aggiudicazione gara d'appalto (CUP J74E14001860002 - F92C24000480002, CIG B822923A72).

PREMESSO che:

- nel piano annuale 2014 della Azienda per i Servizi Sanitari n. 4 "Medio Friuli" approvato con Deliberazione del D.G. A.S.S. 4 n. 625 dd. 31.12.2013, è stato inserito, tra gli altri, l'intervento denominato "Distretto di Cividale: lavori di sistemazione nuova struttura" per l'importo di complessivi € 190.000,00 facente interamente capo al Piano annuale 2014 di rilievo aziendale di cui € 174.465,51 - CUP J74E14001860002 a disposizione dell'intervento di "Distretto di Cividale del Friuli - Opere di completamento piano primo";
- nel piano annuale 2014 della Azienda per i Servizi Sanitari n. 4 "Medio Friuli" approvato con Deliberazione del D.G. A.S.S. 4 n. 625 dd. 31.12.2013, è stato inserito, tra gli altri, l'intervento denominato "Distretto di Cividale: Realizzazione spazi per Medici di Medicina Generale e Pediatri di Libera Scelta (MMG e PLS)" per l'importo di complessivi € 210.000,00 facente interamente capo al Piano annuale 2014 di rilievo aziendale;
- con Decreto del Direttore Generale della Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Udine n. 263 del 29.03.2017 sono state accertate economie contributive risultanti a conclusione dell'intervento denominato "Distretto di Cividale: Realizzazione spazi per Medici di Medicina Generale e Pediatri di Libera Scelta (MMG e PLS)" per l'importo di € 136.457,24 - CUP J75F14000170005 e destinate all'intervento di "Completamento della Dialisi presso il distretto di Cividale del Friuli", facente parte del piano annuale 2014 della ex Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 4 "Friuli Centrale";
- con Delibera di Giunta Regionale Friuli Venezia Giulia n. 1707 del 14.11.2024 in materia di programmazione degli investimenti nel SSR per gli anni 2024-2026, è stata prevista per l'Azienda ASUFC la quota di

€ 35.082.719,64 per interventi edili impiantistici presenti nel programma preliminare degli investimenti;

- con Decreto n. 60736/GRFVG del 28.11.2024 del Direttore del Servizio tecnologie e investimenti – Direzione centrale salute, politiche sociali e disabilità Regione Friuli – Venezia Giulia è stato disposto di destinare il finanziamento alla copertura finanziaria di interventi di investimento edili impiantistici e per acquisizioni di beni mobili e tecnologici compresi nel Programma Preliminare degli Investimenti approvato dagli enti del SSR;
- con Decreto del Direttore Generale n. 418 del 29.04.2025 è stato approvato l'aggiornamento del programma triennale degli investimenti 2025-2027 comprendente, tra gli altri, il seguente intervento "Riqualificazione edile impiantistica su strutture del patrimonio immobiliare area Friuli Centrale" CUP F92C24000480002 di € 1.800.000,00, di cui € 389.077,25 da destinare all'intervento in argomento;

CONSIDERATO che con Determinazione dirigenziale n. 891 del 23.05.2025 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla Società di ingegneria AREATECNICA S.r.l., con sede in Viale Dolomiti n. 24, 32036 Sedico (BL), C.F. e P. IVA 00938560257, lo svolgimento dei servizi tecnici di:

- Progettazione di fattibilità tecnico economica,
- Progettazione esecutiva;
- Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- Direzione lavori, assistenza, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione;
- Prestazioni accessorie;

CONSIDERATO altresì che con Determinazione dirigenziale n. 891 del 23.05.2025 è stato nominato RUP dell'intervento in argomento, l'Ing. Giovanni Scarsini, Dirigente Tecnico in servizio presso la SOC Servizi Manutentivi Medio Friuli, in possesso dei requisiti previsti dalla legge;

RICHIAMATO il Decreto del Direttore Generale n. 760 del 26.08.2025 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo in parola, come redatto dalla Società di ingegneria AREATECNICA S.r.l., con sede in Viale Dolomiti n. 24, 32036 Sedico (BL), C.F. e P. IVA 00938560257 dell'importo complessivo di € 700.000,00;

DATO ATTO che il contratto sarà stipulato "a misura" così come previsto dal capitolato speciale d'appalto del progetto;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile della SOC "Servizi Manutentivi Medio Friuli" n. 1498 del 05.09.2025 con la quale è stata indetta la procedura negoziata in parola, sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG per l'appalto dei lavori in argomento, da esperirsi mediante consultazione almeno cinque operatori economici, da individuare tramite l'elenco di operatori economici iscritti alla piattaforma di e-procurement regionale "eAppaltiFVG", che funge da elenco fornitori di cui all'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICORDATO che:

- in esecuzione della medesima Determinazione n. 1498/2025, in data 11.09.2025 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica eAppalti l'RDO on line n. rfq_104277 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso offerto, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023, determinato mediante ribasso sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, con l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;
- la procedura di gara è stata svolta interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, sul Portale eAppaltiFVG;
- la sopracitata RDO prevedeva quale termine ultimo di ricezione delle offerte il giorno 26.09.2025 alle ore 12:00;
- il giorno 02.10.2025, dalle ore 13:15, sono state aperte le Buste Amministrative ed Economiche dei 3 operatori economici ammessi, come da verbale allegato alla presente determinazione (Allegato Sub A);

VISTI gli atti relativi al procedimento di gara in argomento, ed in particolare il verbale di gara n. 1 dd. 02.10.2025, dal quale risulta migliore offerente l'impresa Fratelli Perosa s.r.l., con sede in via Gorizia n. 64, Fraz. Villanova, 33038 San Daniele del Friuli (UD), C.F. e P.IVA 02268840309, per l'importo offerto di € 321.902,15 sull'importo a base d'asta di € 345.685,30, pari al ribasso del 6,88% oltre ad € 5.332,82 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che l'importo contrattuale risultante ammonta ad € 327.234,97, oltre IVA 22%, determinato dal prezzo offerto pari ad € 321.902,15 oltre ad € 5.332,82 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che "l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";

PRECISATO che sono state avviate le procedure di verifica delle dichiarazioni sostitutive presentate dall'impresa aggiudicataria in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e delle capacità di cui agli artt. 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di stabilire che, nel caso di successivo accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dagli artt. 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, si è provveduto ad acquisire dall'ANAC, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente CIG B822923A72;

RICORDATO che è necessario provvedere al versamento della quota di € 250,00 a carico della Stazione Appaltante a favore dell'ANAC, in conformità alla Delibera ANAC 30 dicembre 2024, n. 598;

DATO ATTO altresì che il presente provvedimento è conforme alla proposta del Responsabile del Progetto;

DETERMINA

per i motivi citati in premessa e che qui si intendono integralmente richiamati e confermati, di:

1. **APPROVARE** il verbale di gara n. 1 del 02.10.2025 (Allegato Sub A), che si allega alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta migliore offerente l'impresa Fratelli Perosa s.r.l., con sede in via Gorizia n. 64, Fraz. Villanova, 33038 San Daniele del Friuli (UD), C.F. e P.IVA 02268840309, per l'importo offerto di € 321.902,15 sull'importo a base d'asta di € 345.685,30, pari al ribasso del 6,88% oltre ad € 5.332,82 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per complessivi € 327.234,97, oltre IVA 22%;
2. **AGGIUDICARE** pertanto l'appalto dei lavori "Distretto di Cividale del Friuli - opere di completamento piano primo - lotto 2 - completamento reparto di dialisi" (CUP: J74E14001860002 - F92C24000480002) svolto con il criterio del prezzo più basso offerto, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023, determinato mediante ribasso sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, con l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, alla suddetta impresa Fratelli Perosa s.r.l., per l'importo di € 327.234,97, oltre IVA 22% e pertanto per complessivi € 399.226,66;
3. **DARE ATTO** che è stata avviata la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente e che la presente aggiudicazione risulta immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

4. **DARE ATTO**, inoltre, che nel caso di successivo accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dagli artt. 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto;
5. **IMPUTARE** la spesa complessiva di € 399.226,66 al conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" con trasferimento al conto 20.200.200 "Fabbricati strumentali (indisponibili)" a rendicontazione dei lavori, con conseguente incremento del valore dell'immobile;
6. **DARE ATTO** che l'intervento in oggetto, per l'importo totale di € 700.000,00, trova copertura nel Programma Triennale degli investimenti 2025-2027, approvato con Decreto del Direttore Generale n. 418 del 29.04.2025, come di seguito indicato:
- per € 310.922,75 (CUP J74E14001860002) alla voce "Distretto di Cividale del Friuli - Opere di completamento piano primo";
 - per € 389.077,25 (CUP F92C24000480002) alla voce "Riqualificazione edile impiantistica su strutture del patrimonio immobiliare area Friuli Centrale";
7. **PROVVEDERE** al versamento della quota di € 250,00 a carico della Stazione Appaltante a favore dell'ANAC, in conformità alla Delibera ANAC 30 dicembre 2024, n. 598, che trova copertura nel pertinente conto del corrente Bilancio 2025.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Il Responsabile della Struttura
 Servizi Manutentivi Medio Friuli
 Elena Moro

Allegati:

1	Allegato Sub_A_Verbale di gara n.1.pdf
---	--

Uffici notificati:

Servizi Manutentivi Alto Friuli
Servizi Manutentivi Medio Friuli
Gestione Economico-finanziaria e Fiscale

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA MORO

CODICE FISCALE: MROLNE59L67L483J

DATA FIRMA: 05/11/2025 10:34:11

IMPRONTA: 819B759BB8B4F13F5A76222585BEF325F08B1932017E6D9FDD6ADE31DACDF3A6
F08B1932017E6D9FDD6ADE31DACDF3A6DED21C90D989F2F97CD591624DE46A9C
DED21C90D989F2F97CD591624DE46A9C93D9C7B217BF3E388F2B9CD2D7FB4F75
93D9C7B217BF3E388F2B9CD2D7FB4F75970B9BC22209980E0DB66D3422BF75F7