



ASU FC
Azienda sanitaria
universitaria
Friuli Centrale

DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
Sviluppo e Manutenzione Edile Impiantistica A
Maria Camilla Bortolotti

N. 814

DEL 09/05/2024

AVENTE AD OGGETTO:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, in conformità all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di nuova copertura a falda inclinata 2° lotto 2^ fase" presso il P.O.S. di Gemona del Friuli. Aggiudicazione gara d'appalto ed approvazione verbali di gara (CUP B63B13000000002, CIG B00B250790).

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, in conformità all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di nuova copertura a falda inclinata 2° lotto 2^ fase" presso il P.O.S. di Gemona del Friuli. Aggiudicazione gara d'appalto ed approvazione verbali di gara (CUP B63B13000000002, CIG B00B250790).

PREMESSO che:

- in attuazione della L.R. 17 dicembre 2018 n. 27 recante "Assetto istituzionale ed organizzativo del Servizio sanitario regionale", con D.G.R. n. 2174 dd. 12.12.201 e D.P.G.R. n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019, a decorrere dal 1° gennaio 2020, è stata costituita l'Azienda Sanitaria Universitaria "Friuli Centrale", subentrata nel patrimonio ed in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi della cessata Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Udine, della cessata Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 3 "Alto Friuli, Collinare, Medio Friuli" ed in parte di quelli della cessata Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 2 "Bassa Friulana-Isontina";
- con decreto n. 912 del 23.09.2020, il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria "Friuli Centrale", nelle more dell'adozione dell'Atto Aziendale, ha ridefinito le funzioni e l'articolazione organizzativa del Dipartimento tecnico, individuando la SOC "Sviluppo e Manutenzione Edile Impiantistica A", in sostanziale continuità con la SOC "Gestione patrimonio mobiliare ed immobiliare";
- con decreto n. 581 del 24.05.2022, il Direttore Generale ha adottato l'Atto Aziendale, nel quale è prevista l'attivazione della SOC "Servizi Manutentivi Alto Friuli";
- con decreto n. 411 d.d. 18.04.2024, il Direttore Generale ha conferito l'incarico di Direzione della Struttura Operativa Complessa "Servizi Manutentivi Alto Friuli" all'ing. Maria Camilla Bortolotti;

RICORDATO che:

- con Decreto del Direttore Generale n. 888 del 09.08.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo aggiornato dell'intervento denominato "Realizzazione di nuova copertura a falda inclinata 2°lotto 2^fase" presso il P.O.S. di Gemona del Friuli dell'importo complessivo di € 920.000,00, come redatto dal raggruppamento temporaneo costituito tra l'ing. arch. Francesco De Cillia (capogruppo mandatario) e Coopprogetti s.c.r.l. (mandante);
- l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale degli Investimenti 2021-2023, approvato con Decreto del Direttore Generale n. 278 del 17.03.2021, come aggiornato con Decreto del Direttore Generale n. 346 del 24.03.2023;

RICHIAMATE:

- la determina n. 983 di data 11.05.2023 con la quale è stata indetta un'indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate all'individuazione degli operatori economici da invitare ad una nuova procedura negoziata, per l'appalto dei succitati "Lavori di realizzazione di nuova copertura a falda inclinata 2°lotto 2^fase" (CUP B63B13000000002) ed è stato approvato lo schema del suddetto "avviso pubblico di indagine di mercato" e relativa istanza di partecipazione;
- la determina n. 1931 di data 29.09.2023 con la quale è stato approvato il verbale di data 26.09.2023 contenente l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento demandando a un successivo separato atto alla formale indizione di detta procedura negoziata nonché all'approvazione dei relativi schemi di lettere d'invito;
- la determinazione del Responsabile della SOC "Sviluppo e manutenzione edile impiantistica A" n. 91 del 19.01.2024 con la quale è stata indetta la procedura negoziata in parola, sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG per l'appalto dei lavori in argomento, da esperirsi mediante consultazione di 4 operatori economici selezionati in esito alla summenzionata indagine di mercato, come da verbale agli atti;

RICORDATO che:

- in esecuzione della medesima Determinazione n. 91/2024, in data 22.01.2024 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica eAppalti l'RDO on line n. 4629_1 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice, determinata sulla base dei criteri e sub-criteri nonché dei pesi e sub-pesi ponderali indicati nella lettera d'invito, al netto degli oneri per la sicurezza; la procedura di gara è stata svolta interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, sul Portale eAppaltiFVG;
- la lettera d'invito prevedeva quale termine ultimo di ricezione delle offerte il giorno 01.03.2024 alle ore 12:00;
- il giorno 06.03.2024, dalle ore 16:40, in seduta pubblica, è stata aperta la Busta Amministrativa dell'operatore economico ammesso T.E.MAR. s.r.l., unico concorrente, come da verbale allegato alla presente determinazione (Allegato Sub A);

VISTI gli atti relativi al procedimento di gara in argomento, ed in particolare il verbale di gara n. 1 dd. 06.03.2024, il verbale della seduta riservata del 22.03.2024 (prot. 48445 del 26.03.2024) e il verbale di gara n. 2 dd. 26.03.2024, che si allegano alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale (Allegati Sub B e Sub C), dai quali, a seguito di valutazione tecnica ed economica, risulta migliore offerente la ditta T.E.MAR. s.r.l., con sede in via Abbazia, n. 5, 00031 ad Artena (RM), C.F. e P.IVA

07705181001, per l'importo offerto di € 552.941,22 sull'importo a base d'asta di € 599.940,56, pari al ribasso del 7,834% oltre ad € 9.460,86 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso);

ATTESO che l'importo contrattuale risultante ammonta ad € 562.402,08, oltre IVA 22%, determinato dal prezzo offerto pari ad € 552.941,22 oltre ad € 9.460,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che "l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";

PRECISATO che sono state svolte le procedure di verifica delle dichiarazioni sostitutive presentate dall'impresa aggiudicataria in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e delle capacità di cui agli artt. 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, si è provveduto ad acquisire dall'ANAC, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente CIG B00B250790;

RICORDATO che è necessario provvedere al versamento della quota di € 410,00 a carico della Stazione Appaltante a favore dell'ANAC, in conformità alla Delibera ANAC 19 dicembre 2023, n. 610;

DATO ATTO altresì che il presente provvedimento è conforme alla proposta del Responsabile del Progetto;

DETERMINA

per i motivi citati in premessa e che qui si intendono integralmente richiamati e confermati, di

1. **APPROVARE** il verbale di apertura delle offerte dd. 06.03.2024 (Allegato Sub A), il verbale della seduta riservata del 22.03.2024 (prot. 48445 del 26.03.2024) e il verbale di gara dd. 26.03.2024 (Allegati Sub B e Sub C), che si allegano alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale dai quali, a seguito di valutazione tecnica ed economica, risulta migliore offerente l'Impresa T.E.MAR. s.r.l., con sede in via Abbazia, n. 5, 00031 ad Artena (RM), C.F. e P.IVA 07705181001, per l'importo offerto di € 552.941,22 sull'importo a base d'asta di € 599.940,56, pari al ribasso del 7,834% oltre ad € 9.460,86 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza

(non soggetti a ribasso) e pertanto per complessivi € 562.402,08 oltre l'IVA al 22%;

2. **AGGIUDICARE** pertanto l'appalto dei lavori di "Realizzazione di nuova copertura a falda inclinata 2° lotto 2^ fase" presso il P.O.S. di Gemona del Friuli" (CUP B63B13000000002) svolto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice, determinata sulla base dei criteri e sub-criteri nonché dei pesi e sub-pesi ponderali indicati nella lettera d'invito alla suddetta Impresa T.E.MAR. s.r.l., per l'importo di € 562.402,00 oltre l'IVA al 22% e pertanto per complessivi € 686.130,54;
3. **DARE ATTO** che è stata effettuata con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente, e, pertanto, di disporre che la presente aggiudicazione risulta immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;
4. **IMPUTARE** la spesa complessiva di € 686.130,54 al conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" con trasferimento al conto 20.200.200 "Fabbricati strumentali (indisponibili)" a rendicontazione dei lavori, con conseguente incremento del valore dell'immobile;
5. **DARE ATTO** che la spesa complessiva dell'intervento pari a € 920.000,00, trova copertura nel Programma Triennale degli Investimenti 2023-2025 di questa Azienda, aggiornato con decreto del Direttore Generale n. 346 del 24.03.2023, come di seguito:
 - per € 600.000,00 alla voce "POS Gemona: Rifacimento coperture 2° lotto II^ fase" finanziato con DGR 349/2016, 1820/2017 e 1455/2019 e relativo decreto di concessione n. 1673/SPS del 24.11.2017;
 - per € 100.000,00 alla voce "POS Gemona: Rifacimento coperture 2° lotto II^ fase" finanziato con DGR 349/2016 e relativo decreto di concessione n. 1578/2016;
 - per € 220.000,00 alla voce "POS Gemona: Rifacimento coperture 2° lotto II^ fase" finanziato con DGR 1600/2022 e relativo decreto di concessione n. 25887 del 25.11.2022;
6. **PROVVEDERE** al versamento della quota di € 410,00 a carico della Stazione Appaltante a favore dell'ANAC, in conformità alla Delibera ANAC 19 dicembre 2023, n. 610, che trova copertura nel pertinente conto del corrente Bilancio 2024.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Il Responsabile della Struttura
Sviluppo e Manutenzione Edile Impiantistica A
Maria Camilla Bortolotti

Allegati:

| | |
|---|--------------------|
| 1 | Allegato Sub C.pdf |
| 2 | Allegato Sub B.pdf |
| 3 | Allegato Sub A.pdf |

Uffici notificati:

| |
|---|
| Gestione Risorse Economico Finanziarie |
| Sviluppo e Manutenzione Edile Impiantistica A |

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARIA CAMILLA BORTOLOTTI

CODICE FISCALE: BRTMCM83M63L483S

DATA FIRMA: 09/05/2024 18:06:31

IMPRONTA: 7485E498C48758FD82214A378D55C692A68AD67DD9C405A359B5F4179473D15B
A68AD67DD9C405A359B5F4179473D15B162028A45027F2DD4810E3E6EA900F2B
162028A45027F2DD4810E3E6EA900F2BC768C70BBEBC8B3A4AC3FB59D4EA9FE7
C768C70BBEBC8B3A4AC3FB59D4EA9FE716A2DEE53B7D8D95CDA7F5DFE6971188