



ASU FC
Azienda sanitaria
universitaria
Friuli Centrale

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA**

Servizi Manutentivi Alto Friuli
Maria Camilla Bortolotti

N. 1338

DEL 31/07/2024

AVENTE AD OGGETTO:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, in conformità all'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento funzionale e normativo antincendio del Presidio Ospedaliero Sant'Antonio di San Daniele del Friuli 1° e 2°lotto". Approvazione verbale di gara e aggiudicazione gara d'appalto (CUP B83D18000080002, CIG B14F07BD64).

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, in conformità all'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento funzionale e normativo antincendio del Presidio Ospedaliero Sant'Antonio di San Daniele del Friuli 1° e 2°lotto". Approvazione verbale di gara e aggiudicazione gara d'appalto (CUP B83D18000080002, CIG B14F07BD64).

PREMESSO che:

- in attuazione della L.R. 17 dicembre 2018 n. 27 recante "Assetto istituzionale ed organizzativo del Servizio sanitario regionale", con D.G.R. n. 2174 dd. 12.12.201 e D.P.G.R. n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019, a decorrere dal 1° gennaio 2020, è stata costituita l'Azienda Sanitaria Universitaria "Friuli Centrale", subentrata nel patrimonio ed in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi della cessata Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Udine, della cessata Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 3 "Alto Friuli, Collinare, Medio Friuli" ed in parte di quelli della cessata Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 2 "Bassa Friulana-Isontina";
- con decreto n. 912 del 23.09.2020, il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria "Friuli Centrale", nelle more dell'adozione dell'Atto Aziendale, ha ridefinito le funzioni e l'articolazione organizzativa del Dipartimento tecnico, individuando la SOC "Sviluppo e Manutenzione Edile Impiantistica A", in sostanziale continuità con la SOC "Gestione patrimonio mobiliare ed immobiliare";
- con decreto n. 581 del 24.05.2022, il Direttore Generale ha adottato l'Atto Aziendale, nel quale è prevista l'attivazione della SOC "Servizi Manutentivi Alto Friuli";
- con decreto n. 411 d.d. 18.04.2024, il Direttore Generale ha conferito l'incarico di Direzione della Struttura Operativa Complessa "Servizi Manutentivi Alto Friuli" all'ing. Maria Camilla Bortolotti;

RICORDATO che:

- la programmazione aziendale della cessata AAS3 prevedeva la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento funzionale e normativo antincendio del P.O. di San Daniele del Friuli 1° e 2° lotto", dell'importo

complessivo di € 2.058.000,00, finanziato con fondi regionali ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 1820/2017;

- con Decreto del Direttore Generale ex AAS3 n. 149 del 27.06.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in questione, redatto dallo studio incaricato Eta Progetti, per l'importo complessivo di € 2.058.000,00;

RICHIAMATA la Determinazione ex AAS3 n. 62 del 29.01.2019, con la quale è stata aggiudicata la procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza e direzione lavori dell'intervento di "Adeguamento funzionale e normativo antincendio del Presidio Ospedaliero Sant'Antonio di San Daniele del Friuli 1° e 2° lotto" al costituendo RTP tra Areatecnica s.r.l. (capogruppo-mandataria) di Mas di Sedico (BL) e Tecniciassociati STP (mandante) di Udine;

RICORDATO che il Raggruppamento incaricato ha trasmesso in data 30.11.2021 prot. 178692, successivamente integrato a più riprese, il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto dell'importo complessivo di € 3.511.242,00, di cui € 2.575.403,18 per lavori, finanziato per € 2.058.000,00 con gli stanziamenti sopra indicati e per € 1.453.242,00 con fondi di cui alla D.G.R. n. 693/2020;

RICORDATO altresì che in relazione al progetto in parola sono stati acquisiti tutti i necessari pareri;

RICHIAMATO il D.L. 17 maggio 2022 n. 50, convertito in legge 15 luglio 2022 n. 91, il quale ha stabilito all'art. 26 che per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione alle procedure di affidamento di opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore di tale norma dovessero applicarsi i prezzi aggiornati da parte delle regioni entro il 31 luglio 2022;

RICHIAMATA la Delibera della Giunta Regionale n. 1052 del 15 luglio 2022, con la quale è stato approvato il Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici – edizione 2022;

ATTESA pertanto l'impossibilità di approvare il progetto definitivo-esecutivo consegnato prima dell'entrata in vigore della citata normativa in materia di adeguamento prezzi, e la necessità di procedere all'aggiornamento degli elaborati economici di progetto previo stanziamento delle somme integrative necessarie a garantire il maggiore fabbisogno finanziario, quantificato dai progettisti in € 537.758,00;

RICHIAMATO il Decreto del Direttore Generale n. 346 del 24.03.2023, con il quale è stato disposto l'aggiornamento del Programma Triennale degli investimenti di questa Azienda, inserendo tra l'altro lo stanziamento integrativo di € 540.000,00 finanziato con fondi regionali di cui alla DGR n. 1600 del 28.10.2022 per la realizzazione dell'opera in oggetto, ed incrementando lo stanziamento complessivo dell'intervento ad € 4.051.242,00;

RICHIAMATA la nota prot. 56240 del 14.04.2023 con la quale, in forza di tanto, il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto ai progettisti incaricati di provvedere all'aggiornamento degli elaborati del progetto definitivo-esecutivo inerenti gli aspetti economici, con utilizzo del prezzario della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia nel frattempo aggiornato al 2023 approvato con DGR n. 5 del 31.01.2023, nonché gli altri documenti per i quali dovessero essere intervenuti aggiornamenti normativi;

RICHIAMATO il Decreto del Direttore Generale n. 130 del 07.02.2024 con il quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo aggiornato dei lavori di "Adeguamento funzionale e normativo antincendio del P.O. di San Daniele del Friuli 1° e 2° lotto" come redatto dal RTP con capogruppo la società Areatecnica s.r.l. di Mas di Sedico (BL), dell'importo complessivo di € 4.051.242,00;

DATO ATTO che:

- l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale degli Investimenti che l'intervento, dell'importo totale pari ad € 4.051.242,00, trova copertura nel Programma Triennale degli investimenti 2023-2025, aggiornato con Decreto del Direttore Generale n. 346 del 24.03.2023, come di seguito:
 - per € 265.000,00 alla voce "PO San Daniele: Adeguamento funzionale e normativo antincendio 1° lotto" finanziato con D.G.R. 1820/2017 e relativi decreti di concessione n. 1673/SPS del 24.11.2017 e n. 1480/SPS del 09.10.2018;
 - per € 1.793.000,00 alla voce "PO San Daniele: Adeguamento funzionale e normativo antincendio 2° lotto" finanziato con D.G.R. 1820/2017 e relativi decreti di concessione n. 1673/SPS del 24.11.2017 e n. 1480/SPS del 09.10.2018;
 - per € 806.442,00 alla voce "Interventi di adeguamento funzionale e normativa antincendio ex D.M. 19.03.2015 del P.O. di San Daniele - 3° Lotto" finanziato con DGR n. 693/2020 e relativo decreto di concessione n. 1903/SPS del 02.10.2020;
 - per € 646.800,00 alla voce "Interventi di adeguamento funzionale e normativa antincendio ex D.M. 19.03.2015 del P.O. di San Daniele - 4° Lotto" finanziato con DGR n. 693/2020 e relativo decreto di concessione n. 1903/SPS del 02.10.2020;
 - per € 540.000,00 alla voce "Adeguamento funzionale e normativo antincendio del Presidio Ospedaliero di San Daniele del Friuli" finanziato con DGR n. 1600/2022 e relativo decreto di concessione n. 25887 del 25.11.2022;

DATO ATTO che con il DCR del D.G. n. 130 di data 07.02.2024 di approvazione del progetto è stato nominato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 responsabile unico del progetto (RUP) per l'intervento in parola l'ing. Valentino Pillinini, dirigente ingegnere in servizio nella SOC "Servizi Manutentivi Alto Friuli", in possesso del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e delle competenze

professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato, secondo quanto previsto dall'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il contratto sarà stipulato "a misura" così come previsto dal capitolato speciale d'appalto del progetto;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 718 del 19.04.2024 con la quale è stata indetta la procedura negoziata in parola, sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG per l'appalto dei lavori in argomento, da esperirsi mediante consultazione almeno dieci operatori economici, da individuare tramite l'elenco di operatori economici iscritti alla piattaforma di e-procurement regionale "eAppaltiFVG", che funge da elenco fornitori di cui all'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICORDATO che:

- in esecuzione della medesima Determinazione n. 718/2024, in data 24.04.2024 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica eAppalti l'RDO on line n. rfq_65142 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso offerto, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta con l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;
- la procedura di gara è stata svolta interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, sul Portale eAppaltiFVG;
- la lettera d'invito prevedeva quale termine ultimo di ricezione delle offerte il giorno 06.06.2024 alle ore 12:00;
- il giorno 27.06.2024, dalle ore 09:20, in seduta pubblica, sono state aperte le Buste Amministrative ed Economiche dei 9 operatori economici ammessi, come da verbale allegato alla presente determinazione (Allegato Sub A);

VISTI gli atti relativi al procedimento di gara in argomento, ed in particolare il verbale di gara n. 1 dd. 09.07.2024, dal quale risulta migliore offerente l'impresa Grimel s.r.l., con sede in via San Egidio, n. 52 - 33074 a Fontanafredda (PN), C.F. e P.IVA 00559280938, per l'importo offerto di

€ 2.698.370,12 sull'importo a base d'asta di € 2.921.483,84, pari al ribasso del 7,637% oltre ad € 79.938,77 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso);

ATTESO che l'importo contrattuale risultante ammonta ad € 2.778.308,89, oltre IVA 22%, determinato dal prezzo offerto pari ad € 2.698.370,12 oltre ad € 79.938,77 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che "l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";

PRECISATO che sono state svolte le procedure di verifica delle dichiarazioni sostitutive presentate dall'impresa aggiudicataria in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e delle capacità di cui agli artt. 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, si è provveduto ad acquisire dall'ANAC, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente CIG B14F07BD64;

RICORDATO che è necessario provvedere al versamento della quota di € 660,00 a carico della Stazione Appaltante a favore dell'ANAC, in conformità alla Delibera ANAC 19 dicembre 2023, n. 610;

DATO ATTO altresì che il presente provvedimento è conforme alla proposta del Responsabile del Progetto;

DETERMINA

per i motivi citati in premessa e che qui si intendono integralmente richiamati e confermati, di

- 1) **APPROVARE** il verbale di gara n. 1 del 09.07.2024 (Allegato Sub A), che si allega alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta migliore offerente l'impresa Grimel s.r.l., con sede in via San Egidio, n. 52 - 33074 a Fontanafredda (PN), C.F. e P.IVA 00559280938, per l'importo offerto di € 2.698.370,12 sull'importo a base d'asta di € 2.921.483,84, pari al ribasso del 7,637% oltre ad € 79.938,77 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) e pertanto per complessivi € 2.778.308,89, oltre IVA 22%;
- 2) **AGGIUDICARE** pertanto l'appalto dei lavori di "Adeguamento funzionale e normativo antincendio del Presidio Ospedaliero Sant'Antonio di San Daniele del Friuli 1° e 2°lotto" (CUP B83D18000080002) svolto con il criterio del prezzo più basso offerto, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023, determinato mediante offerta a prezzi unitari con l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, alla suddetta impresa Grimel s.r.l., per l'importo di € 2.778.308,89, oltre IVA 22% e pertanto per complessivi € 3.389.536,85;
- 3) **DARE ATTO** che è stata effettuata con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente, e, pertanto, di disporre che la presente aggiudicazione risulta immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 4) **IMPUTARE** la spesa complessiva di € 3.389.536,85 al conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" con trasferimento al conto 20.200.200 "Fabbricati strumentali (indisponibili)" a rendicontazione dei lavori, con conseguente incremento del valore dell'immobile;
- 5) **DARE ATTO** che l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale degli Investimenti per l'importo totale di € 4.051.242,00 e trova copertura nel Programma Triennale degli investimenti 2023-2025, aggiornato con Decreto del Direttore Generale n. 346 del 24.03.2023, come di seguito indicato:

- per € 265.000,00 alla voce "PO San Daniele: Adeguamento funzionale e normativo antincendio 1° lotto" finanziato con D.G.R. 1820/2017 e relativi decreti di concessione n. 1673/SPS del 24.11.2017 e n. 1480/SPS del 09.10.2018;
- per € 1.793.000,00 alla voce "PO San Daniele: Adeguamento funzionale e normativo antincendio 2° lotto" finanziato con D.G.R. 1820/2017 e relativi decreti di concessione n. 1673/SPS del 24.11.2017 e n. 1480/SPS del 09.10.2018;
- per € 806.442,00 alla voce "Interventi di adeguamento funzionale e normativa antincendio ex D.M. 19.03.2015 del P.O. di San Daniele - 3° Lotto" finanziato con DGR n. 693/2020 e relativo decreto di concessione n. 1903/SPS del 02.10.2020;
- per € 646.800,00 alla voce "Interventi di adeguamento funzionale e normativa antincendio ex D.M. 19/03/2015 del P.O. di San Daniele - 4° Lotto" finanziato con DGR n. 693/2020 e relativo decreto di concessione n. 1903/SPS del 02.10.2020;
- per € 540.000,00 alla voce "Adeguamento funzionale e normativo antincendio del Presidio Ospedaliero di San Daniele del Friuli" finanziato con DGR n. 1600/2022 e relativo decreto di concessione n. 25887 del 25.11.2022;

6) **PROVVEDERE** al versamento della quota di € 660,00 a carico della Stazione Appaltante a favore dell'ANAC, in conformità alla Delibera ANAC 19 dicembre 2023, n. 610, che trova copertura nel pertinente conto del corrente Bilancio 2024.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Il Responsabile della Struttura
Servizi Manutentivi Alto Friuli
Maria Camilla Bortolotti

Allegati:

1	Allegato Sub A.pdf
---	--------------------

Uffici notificati:

Gestione Risorse Economico Finanziarie
Sviluppo e Manutenzione Edile Impiantistica A

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARIA CAMILLA BORTOLOTTI

CODICE FISCALE: BRTMCM83M63L483S

DATA FIRMA: 31/07/2024 14:08:40

IMPRONTA: 37045388F0E8FAB32C5A9540CAF5A1CD9024F5240862E0E5333E95165F70689B
9024F5240862E0E5333E95165F70689BF024FF5AD3287837C4610FFEE807BE79
F024FF5AD3287837C4610FFEE807BE7950BE4F100A438619CA5BA9EBC2CCEAEF
50BE4F100A438619CA5BA9EBC2CCEAEF78BEFA659403D5AA1ABCA56B5D67A624