



ASU FC
Azienda sanitaria
universitaria
Friuli Centrale

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA**
Approvvigionamento Beni e Servizi
Ladi De Cet

N. 1229

DEL 09/07/2024

AVENTE AD OGGETTO:

FC22SER043.1 Lotto unico | Gara europea a procedura aperta telematica per l'affidamento in concessione per 36 mesi del servizio di gestione del punto di ristoro – c.d. Chiosco – sito presso il Parco di Sant’Osvaldo (UD). Procedura riservata ai sensi dell’art. 61 del D.lgs. 36/2023. Decisione di contrarre approvazione della documentazione di gara (CIG B26282D5C8).

OGGETTO: FC22SER043.1 Lotto unico | Gara europea a procedura aperta telematica per l'affidamento in concessione per 36 mesi del servizio di gestione del punto di ristoro – c.d. Chiosco – sito presso il Parco di Sant'Osvaldo (UD). Procedura riservata ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. 36/2023. Decisione di contrarre approvazione della documentazione di gara (CIG B26282D5C8).

PREMESSO che con Determinazione n.204 dd.08.02.2024 è stata indetta la gara europea FC22SER043 a procedura aperta telematica per l'affidamento in concessione per 36 mesi del servizio di gestione del punto di ristoro – c.d. Chiosco – sito presso il Parco di Sant'Osvaldo (UD). Procedura riservata ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. 36/2023 (CIG B04D85C557);

DATO ATTO che, entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 15.03.2024), non risultava pervenuta alcuna candidatura;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n.543 del 25.03.2024 con la quale la gara veniva dichiarata deserta;

CONSIDERATA la necessità di voler bandire nuovamente la gara per poter procedere all'affidamento del servizio in concessione;

RITENUTO, a tal fine, di voler riconsiderare alcuni aspetti che possono aver determinato la mancata presentazione di offerte da parte degli Operatori Economici;

DATO ATTO che i referenti del gruppo tecnico, all'uopo appositamente nominato, hanno confermato i fabbisogni nonché il contenuto della documentazione di gara;

VISTI i documenti "Bando di Gara", "Disciplinare di gara", "Capitolato Tecnico" (con relativi allegati), "Schema di contratto" e "Allegato E.1 - Offerta economica", che disciplinano rispettivamente il bando di gara, le modalità di individuazione del miglior offerente, le modalità di esecuzione del servizio, la modalità di gestione del contratto e l'allegato offerta economica, allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali e ritenuto di approvarli nella loro interezza;

ATTESO che:

- per l'affidamento dell'appalto in oggetto si procederà con gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- la procedura verrà riservata ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. 36/2023;
- l'individuazione del miglior contraente avverrà, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con applicazione dei seguenti parametri: Qualità massimo 70 punti/Prezzo massimo 30 punti;

PRECISATO che il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 1.594.050,00 al netto di IVA, e che dal quadro economico della concessione riportato nel disciplinare di

gara si evince anche il canone annuo posto a base di gara, di € 18.000,00, oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a rialzo, come di seguito meglio riepilogato:

n.	Descrizione servizi/beni/lavori	
1	Concessione del servizio di gestione del punto di ristoro c.d. Chiosco sito presso il Parco di Sant'Osvaldo (UD)	
CPV: 55410000-7		
CIG: B26282D5C8		
Importi		
Canone annuo soggetto a rialzo, Iva o altre imposte se dovute escluse		€ 18.000,00
A) Valore stimato della concessione (36 mesi)		€ 780.000,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso		€ 1.500,00
Importo complessivo A) + B)		€ 781.500,00

Importo per l'opzione di rinnovo 24 mesi	€ 521.000,00
Importo per l'opzione di proroga 6 mesi	€ 130.250,00
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€ 156.300,00
Revisione prezzi imprevisi	€ 5.000,00
Valore globale stimato	€ 1.594.050,00

RITENUTO pertanto di disporre l'indizione della predetta procedura con l'approvazione del "Bando di Gara", da pubblicarsi, ai sensi di quanto disposto agli artt. 83 e ss. del D. Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di individuare il Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023 s.i.m., nella persona avv. Ladi De Cet, il quale nomina con il presente provvedimento, ai sensi del "Regolamento aziendale per la determinazione e ripartizione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 D.lgs. 36/2023" approvato con Decreto del Direttore Generale ASU FC n. 656 dd. 14.06.2024, i seguenti collaboratori:

- Carmen Vigilanti
- Anastasia Forgiarini;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che, in base al Decreto n. 95 del 02.02.2023, Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore della SOC Approvvigionamento Beni e Servizi;

D E T E R M I N A

per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati:

- 1) di indire la gara telematica a procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del punto di ristoro - c.d. Chiosco – sito presso il Parco di Sant'Osvaldo per la durata di 36 mesi;
- 2) di riservare tale procedura ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. 36/2023;
- 3) di dare atto che il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 1.594.050,00 al netto di IVA, e che il canone annuo posto a base di gara è pari ad € 18.000,00 oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a rialzo, come di seguito meglio riepilogato:

n.	Descrizione servizi/beni/lavori	
1	Concessione del servizio di gestione del punto di ristoro c.d. Chiosco sito presso il Parco di Sant'Osvaldo (UD)	
	CPV: 55410000-7	
	CIG: B26282D5C8	
Importi		
	Canone annuo soggetto a rialzo, Iva o altre imposte se dovute escluse	€ 18.000,00
	1) Valore stimato della concessione (36 mesi)	€ 780.000,00
	2) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso	€ 1.500,00
	Importo complessivo A) + B)	€ 781.500,00

Importo per l'opzione di rinnovo 24 mesi	€ 521.000,00
Importo per l'opzione di proroga 6 mesi	€ 130.250,00
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€ 156.300,00
Revisione prezzi impreveduti	€ 5.000,00
Valore globale stimato	€ 1.594.050,00

- 4) di individuare il Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023 s.m.i., nella persona avv. Ladi De Cet, il quale nomina con il presente provvedimento, ai sensi del "Regolamento aziendale per la determinazione e ripartizione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 D.lgs. 36/2023" approvato con Decreto del Direttore Generale ASU FC n. 656 dd. 14.06.2024, i seguenti collaboratori:
 - Carmen Vigilanti
 - Anastasia Forgiarini;
- 5) di dare atto che procederà all'individuazione del miglior contraente secondo il criterio indicato all'art. 108 del D.lgs. 36/2023, ossia all'offerta

economicamente più vantaggiosa con applicazione dei seguenti parametri:
Qualità massimo 70 punti/Prezzo massimo 30 punti;

- 6) di approvare i documenti "Bando di Gara", "Disciplinare di gara", "Capitolato Tecnico" (con relativi allegati), "Schema di contratto" e "Allegato E.1 - Offerta economica", che disciplinano rispettivamente il bando di gara, le modalità di individuazione del miglior offerente, le modalità di esecuzione del servizio, la modalità di gestione del contratto e l'allegato offerta economica, allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;
- 7) di disporre l'indizione della predetta procedura con l'approvazione del "Bando di Gara", che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, e da pubblicarsi, ai sensi di quanto disposto dagli artt. 83 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Il Responsabile della Struttura
Approvvigionamento Beni e Servizi
Ladi De Cet

Allegati:

1	1. fc22ser043.1 _ bando di gara.pdf
2	5. fc22ser043.1 _allegato e.1_offerta_economica.pdf
3	4. fc22ser043.1 _schema di contratto.pdf
4	3. fc22ser043.1 _capitolato tecnico.pdf
5	2. fc22ser043.1 _disciplinare di gara.pdf

Uffici notificati:

--

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LADI DE CET

CODICE FISCALE: DCTLDA72M10D530W

DATA FIRMA: 09/07/2024 17:33:47

IMPRONTA: 7E9E16A831FEFA6F0A903B8C58C9CCE5AA165C2F59CA25C762C8A6897BBFF6D1
AA165C2F59CA25C762C8A6897BBFF6D13B848E66EBD5B2E3DEDBC42F54957A6A
3B848E66EBD5B2E3DEDBC42F54957A6AD4C263062D72024FF2A6FA1D27A04948
D4C263062D72024FF2A6FA1D27A0494864D146C67F36D7AA08BD02450AA071A5